

# XXI

## **PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA Tbk DAN ENTITAS ANAK/**

*PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA Tbk  
AND SUBSIDIARIES*

### **LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/ INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT) DAN 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT)  
DAN PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)**

*31 MARCH 2026 (UNAUDITED) AND 31 DECEMBER 2025 (AUDITED) AND  
THREE-MONTH PERIODS 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)*



**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

---

---

**ISI/CONTENTS**

Halaman/Page

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB/  
*BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT OF RESPONSIBILITY*

LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN PADA  
31 MARET 2026 DAN 31 DESEMBER 2025 DAN PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
PADA 31 MARET 2026 DAN 2025/*INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF  
31 MARCH 2026 AND 31 DECEMBER 2025 AND FOR THE PERIODS ENDED 31 MARCH 2026  
AND 2025:*

LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION*..... 1 - 2

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME*..... 3 - 4

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY* ..... 5

LAPORAN ARUS KAS INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS* ..... 6

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS* ..... 7 - 47

PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA Tbk

Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A, Jakarta 10340, Indonesia. T. (021) 3190 1188 F. (021) 3190 7321

www.cinema21.co.id

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN  
UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA  
31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT) DAN  
31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT)  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAK**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT  
OF RESPONSIBILITY FOR THE INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE-MONTH PERIODS ENDED  
31 MARCH 2026 (UNAUDITED) AND  
31 DECEMBER 2025 (AUDITED)  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK  
AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda-tangan di bawah ini,

*We, the undersigned,*

1. Nama : Suryo Suherman  
Alamat kantor : Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A Jakarta  
Telepon : 021 – 319 01188  
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Tri Rudy Anitio  
Alamat kantor : Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A Jakarta  
Telepon : 021 – 319 01188  
Jabatan : Direktur

1. Name : Suryo Suherman  
Office address : Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A Jakarta  
Telephone : 021 - 319 01188  
Title : President Director
2. Name : Tri Rudy Anitio  
Office address : Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A Jakarta  
Telephone : 021 - 319 01188  
Title : Director

atas nama Direksi, menyatakan bahwa:

*on behalf of the Board of Directors, declare that:*

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan interim konsolidasian PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk dan entitas anak;
2. Laporan keuangan interim konsolidasian PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk dan entitas anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia;
3. a. Pengungkapan yang kami buat dalam laporan keuangan interim konsolidasian adalah lengkap dan tepat;  
b. Laporan keuangan interim konsolidasian tidak mengandung informasi yang menyesatkan, dan kami tidak menghilangkan informasi atau fakta yang material terhadap laporan keuangan interim konsolidasian;
4. Kami bertanggung jawab atas pengendalian internal.

1. *We are responsible for the preparation and presentation of the interim consolidated financial statements of PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk and subsidiaries;*
2. *The interim consolidated financial statements of PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk and subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. a. *The disclosures we have made in the interim consolidated financial statements are complete and accurate;*  
b. *The interim consolidated financial statements do not contain misleading information, and we have not omitted any material information or facts that would be material to the interim consolidated financial statements;*
4. *We are responsible for the internal control.*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This statement is made truthfully.*

Atas nama dan mewakili Direksi / *For and on behalf of the Board of Directors*

Jakarta, 30 April/April 2026

Suryo Suherman  
Direktur Utama/  
President Director

Tri Rudy Anitio  
Direktur/  
Director

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION*  
31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT) DAN 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT)/  
*31 MARCH 2026 (UNAUDITED) AND 31 DECEMBER 2025 (AUDITED)*

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

	<i>Catatan/ Notes</i>	<b>31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)</b>	<b>31 Desember/ December 2025</b>	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	4	1,748,683	1,810,983	<i>Cash and cash equivalents</i>
Piutang usaha dan piutang lainnya, pihak ketiga	5	133,380	105,163	<i>Trade and other receivables, third parties</i>
pihak berelasi	5,16c	2,181	-	<i>related parties</i>
Pajak dibayar dimuka		2,285	1,555	<i>Prepaid taxes</i>
Aset lancar lainnya	6	164,579	127,691	<i>Other current assets</i>
<b>JUMLAH ASET LANCAR</b>		<b>2,051,108</b>	<b>2,045,392</b>	<b>TOTAL CURRENT ASSETS</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Aset tetap	7	4,332,266	4,436,639	<i>Fixed assets</i>
Aset pajak tangguhan		86,012	72,079	<i>Deferred tax assets</i>
Uang muka untuk pembelian aset tetap				<i>Advance payment for purchase of fixed assets</i>
- Pihak ketiga		80,309	72,473	<i>Third parties -</i>
- Pihak berelasi	16c	21,002	21,391	<i>Related parties -</i>
Klaim pengembalian pajak		40,645	2,354	<i>Claims for tax refund</i>
Aset tidak lancar lainnya		111,761	112,991	<i>Other non-current assets</i>
<b>JUMLAH ASET TIDAK LANCAR</b>		<b>4,671,995</b>	<b>4,717,927</b>	<b>TOTAL NON-CURRENT ASSETS</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>6,723,103</b>	<b>6,763,319</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan interim konsolidasian ini.

*See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN (Lanjutan)/  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Continued)

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT) DAN 31 DESEMBER 2025/  
31 MARCH 2026 (UNAUDITED) AND 31 DECEMBER 2025 (AUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

	<i>Catatan/ Notes</i>	<b>31 Maret 2026/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)</b>	<b>31 Desember/ December 2025</b>	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b><u>LIABILITAS JANGKA PENDEK</u></b>				<b><u>CURRENT LIABILITIES</u></b>
Utang usaha dan utang lainnya				<i>Trade and other payables</i>
- Pihak ketiga	8	264,981	288,333	<i>Third parties -</i>
- Pihak berelasi	16,8	68,213	24,172	<i>Related parties -</i>
Utang pajak penghasilan	9a	74,585	89,401	<i>Income tax payable</i>
Utang pajak lainnya		76,568	108,671	<i>Other taxes payable</i>
Pendapatan diterima dimuka	10	122,889	119,370	<i>Unearned revenue</i>
Liabilitas sewa	7	106,181	95,881	<i>Lease liabilities</i>
<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>		<b>713,417</b>	<b>725,828</b>	<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>
<b><u>LIABILITAS JANGKA PANJANG</u></b>				<b><u>NON-CURRENT LIABILITIES</u></b>
Liabilitas pajak tangguhan		1,343	1,388	<i>Deferred tax liabilities</i>
Liabilitas sewa	7	1,557,731	1,581,287	<i>Lease liabilities</i>
Liabilitas imbalan kerja		87,816	91,589	<i>Employee benefits obligation</i>
Liabilitas jangka panjang lainnya		22,800	23,368	<i>Other non-current liabilities</i>
<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>		<b>1,669,690</b>	<b>1,697,632</b>	<b>TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>2,383,107</b>	<b>2,423,460</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b><u>EKUITAS</u></b>				<b><u>EQUITY</u></b>
Modal saham	11	666,760	666,760	<i>Share capital</i>
Tambahan modal disetor	11	2,107,285	2,107,285	<i>Additional paid-in capital</i>
Saham treasury	11	(231,731)	(231,335)	<i>Treasury shares</i>
Komponen ekuitas lainnya		143,296	143,296	<i>Other equity component</i>
Saldo laba				<i>Retained earnings</i>
Ditentukan penggunaannya		133,352	133,352	<i>Appropriated</i>
Tidak ditentukan penggunaannya		1,309,028	1,317,181	<i>Unappropriated</i>
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		4,127,990	4,136,539	<i>Equity attributable to owners of the Company</i>
Kepentingan nonpengendali	13	212,006	203,320	<i>Non-controlling interest</i>
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>4,339,996</b>	<b>4,339,859</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>6,723,103</b>	<b>6,763,319</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan interim konsolidasian ini.

See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
*INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME*  
PERIODE TIGA BULAN BERAKHIR 31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/  
*THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)*  
(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

	Catatan/ <i>Notes</i>	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ <i>Three-month periods ended</i> 31 March		
		2026 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	2025 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	
Pendapatan				<i>Revenue</i>
Tiket		665,330	582,232	<i>Ticket</i>
Makanan dan minuman		357,572	308,361	<i>Food and beverages</i>
Iklan		48,906	12,953	<i>Advertisement</i>
Digital platform		23,347	18,069	<i>Digital platform</i>
Acara dan pendapatan lainnya		3,163	7,656	<i>Event and other revenues</i>
Total pendapatan	14	1,098,318	929,271	<i>Total revenues</i>
Beban dan biaya operasi				<i>Operating cost and expenses</i>
Beban penayangan film		(332,665)	(291,116)	<i>Film exhibition costs</i>
Beban makanan dan minuman		(96,394)	(82,994)	<i>Food and beverage costs</i>
Beban penyediaan digital platform		(5,361)	(3,350)	<i>Cost of providing digital platform</i>
Beban operasional, di luar penyusutan aset tetap	15	(441,174)	(428,510)	<i>Operating expense, excluding depreciation of fixed assets</i>
Beban penyusutan aset tetap	7	(200,041)	(195,571)	<i>Depreciation expense of fixed assets</i>
Lainnya		(51)	(791)	<i>Others</i>
Total beban dan biaya operasi		(1,075,686)	(1,002,332)	<i>Total operating cost and expenses</i>
Pendapatan (beban) lainnya				<i>Other income (expense)</i>
Penghasilan lainnya		5,505	1,982	<i>Other income</i>
Beban lainnya		(2,012)	(50)	<i>Other expenses</i>
Total pendapatan (beban) lainnya, neto		3,493	1,932	<i>Total other income (expense), net</i>
<b>LABA (RUGI) USAHA</b>		<b>26,125</b>	<b>(71,129)</b>	<b>OPERATING PROFIT (LOSS)</b>
Penghasilan keuangan		11,741	17,011	<i>Finance income</i>
Beban keuangan		(37,389)	(36,274)	<i>Finance costs</i>
<b>BEBAN KEUANGAN NETO</b>		<b>(25,648)</b>	<b>(19,263)</b>	<b>NET FINANCE COST</b>
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>477</b>	<b>(90,392)</b>	<b>PROFIT (LOSS) BEFORE INCOME TAX</b>
Manfaat pajak penghasilan	9b	56	23,648	<i>Income tax benefit</i>
<b>LABA (RUGI) - DIPINDAHKAN</b>		<b>533</b>	<b>(66,744)</b>	<b>PROFIT (LOSS) - CARRYFORWARD</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan interim konsolidasian ini.

See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM KONSOLIDASIAN  
(LANJUTAN)/ *INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE  
INCOME (CONTINUED)* PERIODE TIGA BULAN BERAKHIR 31 MARET 2026 DAN 2025(TIDAK DIAUDIT)/  
*THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)*  
(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

	Catatan/ <i>Notes</i>	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ <i>Three-month periods ended 31 March</i>		
		2026 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	2025 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	
<b>LABA (RUGI) - PINDAHAN</b>		533	(66,744)	<b>PROFIT (LOSS) - CARRIED FORWARD</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pengukuran kembali kewajiban imbalan pasti		-	-	<i>Remeasurement of defined benefit obligation</i>
Pajak atas penghasilan komprehensif lain		-	-	<i>Tax on other comprehensive income</i>
Penghasilan komprehensif lain, neto		-	-	<i>Other comprehensive income net</i>
<b>JUMLAH PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF</b>		<b>533</b>	<b>(66,744)</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>
<b>Laba (Rugi) yang diatribusikan kepada:</b>				<b>Profit (Loss) attributable to:</b>
Pemilik entitas induk		(8,153)	(69,425)	<i>Owners of the Company</i>
Kepentingan nonpengendali		8,686	2,681	<i>Non-controlling interest</i>
		<b>533</b>	<b>(66,744)</b>	
<b>Jumlah penghasilan (rugi) komprehensif yang diatribusikan kepada:</b>				<b>Total comprehensive income (loss) attributable to:</b>
Pemilik entitas induk		(8,153)	(69,425)	<i>Owners of the Company</i>
Kepentingan nonpengendali	13	8,686	2,681	<i>Non-controlling interest</i>
		<b>533</b>	<b>(66,744)</b>	
<b>Laba per saham, dasar dan dilusian (dalam nilai penuh)</b>	17	<b>(0.10)</b>	<b>(0.83)</b>	<b>Earnings per share, basic and dilutive (in full amount)</b>
<b>Laba sebelum bunga, pajak, penyusutan, dan amortisasi</b>	18	<b>226,899</b>	<b>125,212</b>	<b>Earnings before interest, tax, depreciation and amortization</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan interim konsolidasian ini.

See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM KONSOLIDASIAN/  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
PERIODE TIGA BULAN BERAKHIR 31 MARET 2026 DAN 2025/  
THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025**

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid-in capital	Saham Treasuri/ Treasury Shares	Komponen ekuitas lainnya/ Other equity component	Saldo laba/Retained earnings		Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ Equity attributable to owners of the Company	Kepentingan non-pengendali/ Non-controlling interest	Jumlah ekuitas/ Total equity	
					Ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Tidak ditentukan penggunaannya/ Unappropriated				
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024	666,760	2,107,285	-	143,296	133,352	1,339,174	4,389,867	210,835	4,600,702	Balance as of 31 December 2024
Penghasilan (rugi) komprehensif: Rugi (laba) dalam periode tiga bulan yang berakhir pada 31 Maret 2025 (Tidak diaudit):	-	-	-	-	-	(69,425)	(69,425)	2,681	(66,744)	Comprehensive income (loss): Loss (profit) for the three-month periods ended 31 March 2025 (Unaudited)
Penghasilan komprehensif lain, bersih (Tidak diaudit)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Other comprehensive income, net of tax (Unaudited)
Pembelian saham treasuri	11	-	(11,610)	-	-	-	(11,610)	-	(11,610)	Acquisitions of treasury share
Pembagian dividen kepada kepentingan nonpengendali	13	-	-	-	-	-	-	(38,800)	(38,800)	Dividend paid to non-controlling interest
Pembagian dividen kas	12	-	-	-	-	(333,021)	(333,021)	-	(333,021)	Distribution of cash dividend
Saldo pada tanggal 31 Maret 2025 (Tidak diaudit)	666,760	2,107,285	(11,610)	143,296	133,352	936,728	3,975,811	174,716	4,150,527	Balance as of 31 March 2025 (Unaudited)
Saldo pada tanggal 31 Desember 2025	666,760	2,107,285	(231,335)	143,296	133,352	1,317,181	4,136,539	203,320	4,339,859	Balance as of 31 December 2025
Penghasilan (rugi) komprehensif: (Rugi) laba periode tiga bulan yang berakhir pada 31 Maret 2026 (Tidak diaudit):	-	-	-	-	-	(8,153)	(8,153)	8,686	533	Comprehensive income (loss) - Loss (profit) for the three-month periods ended 31 March 2026 (Unaudited)
Penghasilan komprehensif lain, bersih	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Other comprehensive income, net of tax
Pembelian saham treasuri	11	-	(396)	-	-	-	(396)	-	(396)	Treasury Shares
Saldo pada tanggal 31 Maret 2026 (Tidak diaudit)	666,760	2,107,285	(231,731)	143,296	133,352	1,309,028	4,127,990	212,006	4,339,996	Balance as of 31 March 2026 (Unaudited)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan interim keuangan konsolidasian ini.

See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**  
**LAPORAN ARUS KAS INTERIM KONSOLIDASIAN/  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
TIGA BULAN BERAKHIR 31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/  
THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)  
(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

	Catatan/ <i>Notes</i>	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ <i>Three-month periods ended 31 March</i>		
		2026 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	2025 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan		1,074,020	945,072	<i>Cash received from customers</i>
Penerimaan dari pendapatan bunga		11,878	17,948	<i>Cash received from interest income</i>
Pembayaran kas kepada:				<i>Cash payment to:</i>
Pemasok		(691,764)	(716,978)	<i>Suppliers</i>
Karyawan		(188,384)	(181,447)	<i>Employees</i>
Pembayaran pajak penghasilan dan pajak lainnya		(99,133)	(36,447)	<i>Payment of income and other tax</i>
<b>Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi</b>		<b>106,617</b>	<b>28,148</b>	<b><i>Net cash flows from operating activities</i></b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Penjualan aset		2,924	-	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Perolehan aset tetap		(114,227)	(164,816)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Uang muka sewa		(108)	833	<i>Prepaid rental</i>
<b>Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi</b>		<b>(111,411)</b>	<b>(163,983)</b>	<b><i>Net cash flows from used in investing activities</i></b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembelian tresuri saham	11	(396)	(11,610)	<i>Acquisition treasury shares</i>
Pembayaran liabilitas sewa	7	(57,110)	(51,634)	<i>Payment of lease liabilities</i>
Pembayaran dividen tunai	12, 13	-	(38,800)	<i>Cash dividends paid</i>
<b>Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan</b>		<b>(57,506)</b>	<b>(102,044)</b>	<b><i>Net cash flows used in financing activities</i></b>
<b>PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>		<b>(62,300)</b>	<b>(237,879)</b>	<b>NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>		<b>1,810,983</b>	<b>2,024,824</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</b>		<b>1,748,683</b>	<b>1,786,945</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Interim Konsolidasian, yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan interim konsolidasian ini.

*See Notes to the Interim Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these interim consolidated financial statements.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**1. UMUM**

**1. GENERAL**

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk (“Perseroan”), suatu perseroan yang berkedudukan di Indonesia, didirikan pada tanggal 7 Juni 1988 dengan akta pendirian No. 67 oleh Benny Kristianto, S.H., yang disetujui oleh Menteri Kehakiman dengan keputusan No. C2.8731.HT.01.01-TH88 tanggal 16 September 1988. Akta pendirian didaftarkan dengan No. 109/1988 tanggal 11 Oktober 1988 dan diumumkan dalam tambahan No. 4956 pada Berita Negara Indonesia No. 80, tanggal 6 Oktober 1992.

Anggaran dasar Perseroan telah diubah beberapa kali dengan perubahan terakhir tertuang pada akta notaris Aulia Taufani, SH. No. 41, tanggal 23 Agustus 2023 mengenai perubahan modal ditempatkan/disetor. Atas perubahan tersebut telah diterbitkan surat penerimaan pemberitahuan No. AHU-AH.01.03-0114253 tanggal 6 September 2023.

Perseroan bergerak dalam aktivitas pemutaran film dan perusahaan *holding*, restoran, aktivitas konsultasi manajemen lainnya, penyewaan *venue*, penyelenggaraan aktivitas MICE (*Meeting, Incentives, Conferences and Exhibitions*) dan *event* khusus.

Perseroan berkantor pusat di Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A, Jakarta. Perseroan memiliki dan mengoperasikan jaringan bioskop dan penyediaan kegiatan makanan dengan merek dagang 21, Cinema 21, XXI, Cinema XXI, the Premiere, m.tix, XXI Café, XXI lounge, m.food extra speed, XXI Ballroom dan the Club XXI yang tersebar di seluruh Indonesia.

b. Penawaran umum efek

Berdasarkan Akta Notaris Aulia Taufani, SH. No. 41 tanggal 23 Agustus 2023 yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana dibuktikan dengan Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data No. AHU-AH.01.03-0114253 tanggal 6 September 2023, sebagai akibat dari telah terlaksananya penawaran umum perdana saham (*Initial Public Offering/IPO*) dan pencatan saham Perseroan di PT Bursa Efek Indonesia (BEI), Dewan Komisaris dan menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dari Rp 600.080.000.000 menjadi Rp 666.760.000.000.

a. *Establishment and General Information*

*PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk (the “Company”) an Indonesian domiciled company, established on 7 June 1988 by deed of establishment No. 67, by Benny Kristianto, S.H., which was approved by the Minister of Justice under the decree No. C2.8731.HT.01.01-TH88 dated 16 September 1988. The deed of establishment was registered with No. 109/1988 dated 11 October 1988 and published in Supplement No. 4956 to State Gazette No. 80, dated 6 October 1992.*

*The Company’s articles of association have been amended several times with the latest amendment based on the deed of notary public Aulia Taufani, SH. No. 41 dated 23 August 2023 regarding changes in issued/paid up capital. The amendment has been received and notified by letter No. AHU-AH.01.03-0114253 dated 6 September 2023.*

*The Company is engaged in movie screening and holding company activities, restaurant, other management consulting, venue rental, organizing MICE (Meeting, Incentives, Conferences and Exhibitions) activities and special event.*

*The Company’s head office is located at Jl. K.H. Wahid Hasyim 96A, Jakarta. The Company owns and operates cinemas network and food serving activities with trademark, including: 21, Cinema 21, XXI, Cinema XXI, the Premiere, m.tix, XXI Café, XXI lounge, m.food extra speed, XXI Ballroom, and the Club XXI located throughout Indonesia.*

b. *Public offering of securities*

*Based on Notary Deed Aulia Taufani, SH. No. 41 dated August 23, 2023 which has been notified to the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia as evidence by the Receipt of Notification of Changes to Company Data No. AHU-AH.01.03-0114253 dated 6 September 2023, as a result of the Initial Public Offering (IPO) and listing of the Company’s shares on the Indonesia Stock Exchange (IDX), the Board of Commissioners approved and agreed to increase the Company’s paid-up and issued capital from Rp 600,080,000,000 to Rp 666,760,000,000.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**1. UMUM (Lanjutan)**

**1. GENERAL (Continued)**

b. Penawaran umum efek (Lanjutan)

Pada tanggal 25 Juli 2023, Perseroan memperoleh pemberitahuan efektif pernyataan pendaftaran dari Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”) dalam suratnya No. S-186/D.04/2023 untuk melakukan penawaran umum saham perdana melalui pasar modal dengan menerbitkan 8.335.000.000 saham (10% dari saham yang ditempatkan dan disetor penuh) dengan harga penawaran Rp 270 (Rupiah penuh) per saham.

Sesuai dengan surat PT Bursa Efek Indonesia No. S-06159/BEL.PP2/07-2023 tanggal 27 Juli 2023 perihal Persetujuan Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk., saham Perseroan tercatat dan diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia terhitung sejak tanggal 2 Agustus 2023 dengan kode CNMA.

c. Entitas Anak

Perseroan memiliki kepemilikan secara langsung dan tidak langsung pada entitas anak sebagai berikut:

b. Public offering of securities (Continued)

On 25 July 2023, the Company received the effective statement from the Board of Commissioners of the Financial Services Authority (“OJK”) in its letter No. S-186/D.04/2023 to conduct an Initial Public Offering through the capital market by issuing 8,335,000,000 shares (10% of shares, issued and fully paid-up) at Rp 270 (whole Rupiah) per share.

Based on a letter from PT Bursa Efek Indonesia No.S-06159/BEL.PP2/07-2023 dated 27 July 2023 regarding the Approval for Listing Equity Securities of PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk., the Company’s shares are listed and traded in Bursa Efek Indonesia starting from 2 August 2023 with ticker symbol CNMA.

c. Subsidiaries

The Company has direct and indirect ownership in the following subsidiaries:

Nama entitas anak / Name of subsidiaries	Kegiatan bisnis/ Business activity	Lokasi/ Location	Tahun mulai beroperasi komersial/ Year of commercial operations	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership		Total aset sebelum eliminasi/ Total assets before elimination	
				31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025	31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025
<b>Kepemilikan langsung/Direct ownership</b>							
PT Lestari Mitra Sembada (LMS)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta Indonesia	2006	75.00%	75.00%	670,222	639,799
PT Lia Anugrah Semesta (LIA)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta Indonesia	1990	70.00%	70.00%	111,962	110,791
PT Intra Mandiri (IM)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta, Indonesia	1992	100.00%	100.00%	100,208	100,688
PT Pan Mitra Sembada (PMS)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta Indonesia	1989	66.67%	66.67%	77,630	74,774
PT Kharisma Maju Abadi (KMA)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta Indonesia	1990	70.00%	70.00%	83,295	85,869
PT Kartika Insani Raya (KIR)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ Cinema industry and provision of food and beverages	Jakarta Indonesia	1989	100.00%	100.00%	31,865	30,824

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**1. UMUM (Lanjutan)**

**1. GENERAL (Continued)**

c. Entitas Anak (Lanjutan)

c. Subsidiaries (Continued)

Nama entitas anak / Name of subsidiaries	Kegiatan bisnis/ Business activity	Lokasi/ Location	Tahun mulai beroperasi komersial/ Year of commercial operations	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership		Total aset sebelum eliminasi/ Total assets before elimination	
				31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025	31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025
PT Sekar Saridana (SSD)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ <i>Cinema industry and provision of food and beverages</i>	Jakarta Indonesia	2002	100.00%	100.00%	38,550	40,294
PT Gading Adipermai (GAP)	Industri bioskop dan penyediaan makanan dan minuman/ <i>Cinema industry and provision of food and beverages</i>	Jakarta Indonesia	1989	70.00%	70.00%	19,879	19,410
PT Nusantara Elang Sejahtera (NES)	Penyediaan platform tiket online / <i>Provide online ticketing platform</i>	Jakarta, Indonesia	2017	60.00%	60.00%	118,011	143,724
PT Sanggar Usaha Mandiri (SUM)	Penyewaan tanah/ <i>Land leasing</i>	Jakarta Indonesia	1989	100.00%	100.00%	256	256
<b>Kepemilikan tidak langsung melalui/Indirect ownership through PT Intra Mandiri</b>							
PT Prima Mandala (PM)	Industri bioskop dan penyediaan Makanan dan minuman/ <i>Cinema Industry and provision of food and beverages</i>	Malang, Indonesia	1989	50.00%	50.00%	7,920	7,921

Perseroan dan entitas anaknya secara kolektif disebut sebagai Grup.

*The Company and its subsidiaries are collectively referred to as the Group.*

d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

d. Boards of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees

Yang termasuk personel manajemen kunci adalah seluruh komisaris dan direksi.

*Key management includes all commissioner and directors.*

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit Perseroan adalah sebagai berikut:

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, the composition of the Company's Board of Commissioners, Board of Directors and Audit Committee was as follows:*

	31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025	
<u>Dewan Komisaris</u>			<u>Board of Commissioners</u>
Komisaris Utama	Ongki Wanadjati Dana	Ongki Wanadjati Dana	President Commissioner
Komisaris	Melia Suherman	Melia Suherman	Commissioner
Komisaris	Harris Lasmana	Harris Lasmana	Commissioner
Komisaris	Sacheen Harris Lasmana	Sacheen Harris Lasmana	Commissioner
Komisaris	Edwin Surya Winarta	Edwin Surya Winarta	Commissioner
Komisaris Independen	Mohammad Noor Rachman Soejoeti*	Mohammad Noor Rachman Soejoeti	Independent Commissioner
Komisaris Independen	Ongki Wanadjati Dana	Ongki Wanadjati Dana	Independent Commissioner
Komisaris Independen	Ariani Vidya Sofjan	Ariani Vidya Sofjan	Independent Commissioner

\* Mengundurkan diri pada tanggal 16 Februari 2026.

*\* Resigned on 16 February 2026.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

<b>1. UMUM (Lanjutan)</b>	<b>1. GENERAL (Continued)</b>
---------------------------	-------------------------------

	31 Maret/ March 2026	31 Desember/ December 2025	
d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan (Lanjutan)			<i>d. Boards of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees (Continued)</i>
<u>Direksi</u>			<u>Board of Directors</u>
Presiden Direktur	Suryo Suherman	Suryo Suherman	President Director
Direktur	Arif Suherman	Arif Suherman	Director
Direktur	Tri Rudy Anitio	Tri Rudy Anitio	Director
Direktur	Dody Suhartono	Dody Suhartono	Director
<u>Komite Audit</u>			<u>Audit Committee</u>
Ketua	Mohammad Noor Rachman Soejoeti*	Mohammad Noor Rachman Soejoeti	Chairman
Anggota	Fitradewata Teramihardja	Fitradewata Teramihardja	Member
Anggota	Sammy TS Lalamentik	Sammy TS Lalamentik	Member

\* Mengundurkan diri pada tanggal 16 Februari 2026.

\* Resigned on 16 February 2026.

Pada masing-masing tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, jumlah karyawan tetap Grup adalah 1.185 orang dan 1.222 orang (tidak diaudit).

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, the permanent employees of the Group were 1,185 people and 1,222 people, respectively (unaudited).*

<b>2. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN</b>	<b>2. BASIS OF PREPARATION OF THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS</b>
---	---

<p>a. Pernyataan kepatuhan</p> <p>Laporan keuangan interim konsolidasian Grup disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia (“SAK Indonesia”) dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK, yang fungsinya telah dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan sejak tanggal 1 Januari 2013) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, yang terlampir dalam Surat Keputusan No. KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.</p> <p>b. Laporan keuangan interim konsolidasian Grup disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi pada tanggal 30 April 2026.</p> <p>c. Dasar pengukuran</p> <p>Laporan keuangan interim konsolidasian disusun berdasarkan konsep nilai historis, kecuali ketika standar akuntansi mensyaratkan pengukuran nilai wajar, serta menggunakan dasar akrual, kecuali untuk laporan arus kas interim konsolidasian.</p> <p>d. Laporan arus kas</p> <p>Laporan arus kas interim konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.</p>	<p><i>a. Statement of compliance</i></p> <p><i>The interim consolidated financial statements of the Group have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards (“SAK Indonesia”) and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (BAPEPAM-LK, whose function has been transferred to Otoritas Jasa Keuangan starting 1 January 2013) regulation No. VIII.G.7 regarding the Presentation and Disclosure of Financial Statements of Issuers or Public Companies, enclosed in the Decision Letter No. KEP-347/BL/2012 dated 25 June 2012.</i></p> <p><i>b. The interim consolidated financial statements of the Group were authorized for issuance by the Board of Directors on 30 April 2026.</i></p> <p><i>c. Basis of measurement</i></p> <p><i>The interim consolidated financial statements have been prepared on the basis of historical cost concept, except where the accounting standards required fair value measurement, and also using the accruals basis, except in the interim consolidated statements of cash flows.</i></p> <p><i>d. Statement of cash flows</i></p> <p><i>The interim consolidated statement of cash flows is prepared using the direct method with classification of cash flows into operating, investing, and financing activities.</i></p>
--	--

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**2. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN  
INTERIM KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

**2. BASIS OF PREPARATION OF THE INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
(Continued)**

e. Mata uang fungsional dan penyajian

Laporan keuangan interim konsolidasian ini disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perseroan. Kecuali dinyatakan lain, informasi keuangan yang disajikan telah dibulatkan ke dalam jutaan Rupiah terdekat.

f. Dasar konsolidasi

Laporan keuangan interim konsolidasian menggabungkan laporan keuangan milik Perseroan dan entitas anak dimana Perseroan memiliki kemampuan untuk mengendalikan entitas anak tersebut, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Perseroan. Perseroan mengendalikan entitas ketika Perseroan terekspos dengan, atau memiliki hak atas, imbal hasil variabel dari keterlibatan Perseroan dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaan Perseroan di entitas.

Entitas anak dikonsolidasi sejak tanggal Perseroan memperoleh pengendalian secara efektif dan tidak lagi dikonsolidasi sejak pengendalian tersebut tidak lagi dimiliki.

Kepentingan non-pengendali atas aset neto entitas anak diidentifikasi pada tanggal kombinasi bisnis yang selanjutnya disesuaikan dengan proporsi atas perubahan ekuitas entitas anak dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan interim konsolidasian.

Kepentingan non-pengendali atas laba dan atas jumlah penghasilan komprehensif entitas anak diidentifikasi sesuai proporsinya dan disajikan sebagai bagian dari jumlah laba (rugi) konsolidasian dan penghasilan (kerugian) komprehensif konsolidasian yang dapat diatribusikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Bila pengendalian atas suatu entitas diperoleh dalam periode berjalan, hasil usaha entitas tersebut dimasukkan dalam laporan keuangan interim konsolidasian sejak tanggal pengendalian dimulai. Bila pengendalian berakhir dalam periode berjalan, hasil usaha entitas tersebut dimasukkan ke dalam laporan keuangan interim konsolidasian untuk bagian dari periode/tahun dimana pengendalian masih berlangsung.

Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan interim konsolidasian telah diterapkan secara konsisten oleh Grup dalam semua hal yang material, kecuali dinyatakan lain.

e. *Functional and presentation currency*

*The interim consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the functional currency of the Company. Unless otherwise specified, financial information presented in Rupiah has been rounded to the nearest million.*

f. *Basis of consolidation*

*The interim consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and subsidiaries in which the Company has the ability to control the subsidiaries, both directly or indirectly.*

*Subsidiaries are entities controlled by the Company. The Company controls an entity when it is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power over the entity.*

*Subsidiaries are consolidated from the date on which effective control is obtained by the Company, and are no longer consolidated from the date such control ceases.*

*Non-controlling interests in the net assets of subsidiaries are identified at the date of business combination and afterwards are adjusted by proportion of changes in equity of subsidiaries and presented as a part of equity in the interim consolidated statement of financial position.*

*Non-controlling interests in profit and in comprehensive income of subsidiaries is identified at its portion and presented as a part of total attributable consolidated profit (loss) and consolidated comprehensive income (loss) in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.*

*Where control of an entity is obtained during a financial period, its results are included in the interim consolidated financial statements from the date on which control commences. Where control ceases during a financial period, its results are included in the interim consolidated financial statements for the part of the period/year during which control existed.*

*The accounting policies adopted in preparing the interim consolidated financial statements have been consistently applied by the Group in all material respects, unless otherwise stated.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**2. DASAR PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN  
INTERIM KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

**2. BASIS OF PREPARATION OF THE INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
(Continued)**

f. Dasar konsolidasi (Lanjutan)

Seluruh transaksi dan saldo yang material antara entitas-entitas yang dikonsolidasikan telah dieliminasi, termasuk keuntungan dan kerugian hasil dari transaksi antar entitas yang belum direalisasikan.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Perseroan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Ketika pengendalian atas entitas anak hilang, bagian kepemilikan yang tersisa di entitas tersebut diukur kembali pada nilai wajarnya dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laba rugi.

g. Penggunaan pertimbangan, estimasi dan asumsi

Penyusunan laporan keuangan interim konsolidasian mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi penerapan kebijakan akuntansi serta jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan beban yang dilaporkan. Hasil aktual dapat berbeda dari nilai-nilai estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasarinya ditinjau secara berkesinambungan. Perubahan terhadap estimasi diakui secara prospektif.

Informasi mengenai ketidakpastian asumsi dan estimasi yang dapat mengakibatkan penyesuaian material pada periode/tahun berikutnya termasuk di dalam Catatan 3c, 3d dan 7 – estimasi masa manfaat aset tetap dan periode sewa, serta Catatan 3e – pengukuran kewajiban imbalan kerja: asumsi aktuaria.

f. Basis of consolidation (Continued)

All material transactions and balances between consolidated entities have been eliminated, including unrealized gains and losses arising from intercompany transactions.

Changes in the Company's ownership interest in a subsidiary that do not result in the loss of control are accounted as equity transactions. When control over a previous subsidiary is lost, any remaining interest in the entity is remeasured at fair value and the resulting gain or loss is recognised in profit or loss.

g. Use of judgments, estimates and assumptions

The preparation of the interim consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from those estimated amounts.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to estimates are recognised prospectively.

Information about the assumptions and estimation uncertainties that may result in a material adjustment within the following period/year is included in Notes 3c, 3d and 7 – estimated useful life of fixed assets and lease period, and Notes 3e – measurement of employee benefits obligation: actuarial assumptions.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES**

Kebijakan-kebijakan akuntansi material dibawah ini telah diterapkan secara konsisten untuk semua periode yang disajikan dalam penyusunan laporan keuangan interim konsolidasian ini.

a. Kas dan setara kas

Kas dan setara kas mencakup kas, kas di bank dan deposito berjangka yang jatuh temponya dalam waktu tiga bulan atau kurang dihitung sejak ditempatkan, dan tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

The material accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these interim consolidated financial statements.

a. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash on hand, cash in banks, and time deposits with a maturity period of three months or less at the time of placement and which are not used as collateral or are not restricted.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**b. Persediaan**

Persediaan diukur berdasarkan biaya perolehan atau nilai realisasi neto, mana yang lebih rendah; biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang dan mencakup pengeluaran yang timbul untuk memperoleh persediaan tersebut serta biaya lain untuk membawa persediaan ke kondisi dan lokasi saat ini. Nilai realisasi neto adalah estimasi harga jual yang diperlukan dalam kegiatan usaha normal dikurangi dengan estimasi biaya untuk melakukan penjualan.

**b. Inventory**

*Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value; cost is determined using the weighted average method and includes expenditures incurred in acquiring the inventories and other costs incurred in bringing them to their present condition and location. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs necessary to make the sale.*

**c. Aset tetap**

Aset tetap (termasuk aset hak-guna, lihat Catatan 3d), diukur dengan model biaya, yaitu awalnya diukur pada biaya perolehan dan selanjutnya dicatat setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi penurunan nilai. Penyusutan dihitung sejak bulan aset yang bersangkutan siap untuk digunakan dengan menggunakan metode garis lurus selama estimasi masa manfaat dari aset sebagai berikut:

**c. Fixed assets**

*Fixed assets (including right-of-use assets, see Note 3d) are measured using the cost model, i.e. initially measured at cost and subsequently are carried net of accumulated depreciation and accumulated impairment losses. Depreciation is computed starting from the month such assets are ready for their intended use, using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:*

Pengembangan prasarana	10 tahun/years	<i>Leasehold improvements</i>
Aset hak-guna	10 – 20 tahun/years	<i>Right-of-use assets</i>
Peralatan studio dan kantor	5 – 10 tahun/years	<i>Studio and office equipment</i>
Perabot dan perlengkapan	8 tahun/years	<i>Furniture and fixtures</i>
Kendaraan	5 tahun/years	<i>Vehicles</i>

Nilai residu dan masa manfaat dari aset dikaji ulang sekurang-kurangnya pada setiap tanggal pelaporan, dan jika diperlukan akan disesuaikan dan diterapkan sesuai dengan ketentuan standar akuntansi yang berlaku.

*The residual value and the useful life of an asset are reviewed at least at each reporting date, and if required, they will be adjusted and applied in accordance with the prevailing accounting standards.*

Beban pemeliharaan normal dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan penambahan, pemugaran, perluasan, dan lain-lain yang menambah masa manfaat atau kapasitas aset tetap dikapitalisasi. Jika bagian yang signifikan dari aset tetap mempunyai masa manfaat yang berbeda, maka bagian tersebut diperhitungkan sebagai komponen aset tetap tersendiri.

*Normal maintenance expenses are charged to the profit or loss when incurred, while betterments, renovations, expansion, etc, that increase the useful lives or capacity of fixed assets are capitalized. If significant parts of an item of fixed assets have different useful lives, then they are accounted for as separate items of fixed assets.*

Masa manfaat dan metode penyusutan (termasuk nilai residu, jika berlaku) ditelaah sekurang-kurangnya pada setiap tanggal pelaporan dan dampak dari perubahan estimasi tersebut diakui secara prospektif.

*The estimated useful lives and depreciation methods (including residual value, if applicable) are reviewed at least at each reporting date, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.*

Aset tetap yang dilepas atau telah dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diakui dalam laba rugi.

*Fixed assets that are disposed or are sold, are removed from the related group of fixed assets, and the gains or losses are recognized in profit or loss.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

d. Sewa

Pada tanggal inepsi suatu kontrak, Grup menilai apakah suatu kontrak merupakan atau mengandung suatu sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung suatu sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasian, jika semua kondisi berikut ini terpenuhi:

- Kontrak melibatkan penggunaan seluruh kapasitas suatu aset identifikasian secara substansial yang secara fisik dapat dibedakan (sebagaimana dinyatakan secara eksplisit atau implisit di dalam kontrak). Jika pemasok memiliki hak substitusi yang substantif, maka aset tersebut tidak dapat dianggap dapat diidentifikasi;
- Grup memiliki hak untuk memperoleh secara substansial semua manfaat ekonomi dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian; yaitu Grup memiliki hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan.

Pada tanggal inepsi atau pada saat penilaian kembali suatu kontrak yang mengandung suatu komponen sewa, Grup mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa.

Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa pada tanggal dimulainya sewa. Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan, yang terdiri dari jumlah pengukuran awal dari liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan estimasi biaya untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar atau tempat aset tersebut berada, dikurangi insentif sewa yang diterima.

d. Leases

*At inception of a contract, the Group assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. A contract conveys the right to control the use of an identified asset, if all of the following conditions are met:*

- *The contract involves the use of substantially all of the capacity of an identified asset that is physically distinct (as specified explicitly or implicitly in the contract). If the supplier has a substantive substitution right, then the asset cannot be considered as identifiable;*
- *The Group has the right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and*
- *The Group has the right to direct the use of the identified asset i.e. it has decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used.*

*At inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices.*

*The Group recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

d. Sewa (Lanjutan)

Aset hak-guna selanjutnya disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus dari tanggal permulaan sewa hingga tanggal yang lebih awal antara akhir masa manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa. Estimasi masa manfaat dari aset hak-guna ditentukan dengan menggunakan basis yang sama dengan aset tetap. Selain itu, aset hak-guna secara berkala dikurangi dengan kerugian penurunan nilai, jika ada, dan disesuaikan dengan pengukuran kembali liabilitas sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, dapat menggunakan suku bunga pinjaman inkremental Grup.

Grup menentukan suku bunga pinjaman inkrementalnya dengan mendapatkan suku bunga dari sumber pembiayaan eksternal.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

- Pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi;
- Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada suatu indeks atau suku bunga, yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Pembayaran minimum yang harus dibayarkan untuk kontrak sewa dengan skema bagi hasil pendapatan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan berdasarkan jaminan nilai residual; dan
- Harga eksekusi opsi beli dimana Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut, pembayaran sewa dalam periode perpanjangan opsional jika Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi perpanjangan, dan penalti untuk penghentian sewa lebih awal kecuali jika Grup cukup yakin untuk tidak mengakhirinya lebih dini.

d. Leases (Continued)

*The right-of-use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term. The estimated useful lives of right-of-use assets are determined on the same basis as those of fixed assets. In addition, the right-of-use assets are periodically reduced by impairment losses, if any, and adjusted for certain remeasurements of the lease liability.*

*The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not yet paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, it can be using the Group's incremental borrowing rate.*

*The Group determines its incremental borrowing rate by obtaining interest rates from external financing source.*

*Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following:*

- *Fixed payments, including in-substance fixed payments;*
- *Variable lease payments that depend on the index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;*
- *Minimum required payment from lease contracts with revenue sharing arrangement;*
- *Amounts expected to be payable under a residual value guarantee; and*
- *The exercise price under a purchase option that the Group reasonably certain to exercise, lease payments in an option renewal period if the Group reasonably certain to exercise an extension option, and penalties for early termination of a lease unless the Group reasonably certain not to terminate early.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

d. Sewa (Lanjutan)

Liabilitas sewa diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Grup atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Grup mengubah nilainya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Aset hak-guna Grup disajikan sebagai “Aset tetap” dan liabilitas sewa disajikan sebagai “Liabilitas sewa” di laporan posisi keuangan konsolidasian.

Grup tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa bagi hasil pendapatan yang tidak terdapat pembayaran minimum yang harus dibayarkan.

Sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah

Grup memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang dan sewa atas aset bernilai-rendah. Grup mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

e. Imbalan kerja

Kewajiban imbalan pascakerja dihitung sebesar nilai kini dari estimasi jumlah imbalan pascakerja di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris yang berkualifikasi dengan metode *projected-unit-credit*.

Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti diakui segera dalam penghasilan komprehensif lainnya.

Ketika manfaat program berubah atau ketika suatu kurtailmen atas program terjadi, dampak perubahan manfaat tersebut yang terkait dengan jasa masa lalu atau keuntungan/kerugian dari kurtailmen diakui segera dalam laba rugi.

d. Leases (Continued)

*The lease liability is measured at amortized cost using the effective interest method. It is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Group’s estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Group changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.*

*When the lease liability is remeasured this way, either a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use asset, or the amount is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.*

*The Group’s right-of-use assets are presented as “Fixed assets” and lease liabilities are presented as “Lease liabilities” in the consolidated statement of financial position.*

*The Group does not recognize right-of-use assets and lease liabilities for lease contracts with revenue sharing arrangement which have no minimum payment requirement.*

Short-term leases and leases of low-value assets

*The Group has elected not to recognize right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases that have a lease term of 12 months or less and leases of low value assets. The Group recognizes the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.*

e. Employee benefits

*The obligation for post-employment benefits is calculated at the present value of estimated future benefits that the employees have earned in return for their services in the current and prior periods. The calculation is performed by a qualified actuary using the projected-unit-credit method.*

*Gains or losses arising from actuarial remeasurements of the net defined benefit liability are recognized immediately in other comprehensive income.*

*When the benefits of a plan are changed or when a plan is curtailed, the resulting change in benefit that relates to past service or the gain or loss on curtailment is recognized immediately in profit or loss.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI  
MATERIAL (Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

f. Instrumen keuangan

(i) Pengakuan dan pengukuran awal

Aset keuangan (kecuali merupakan piutang tanpa komponen pendanaan signifikan) dan liabilitas keuangan diakui pertama kali pada saat Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen tersebut.

Aset keuangan atau liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar ditambah atau dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan atau penerbitannya. Piutang tanpa komponen pendanaan signifikan pada awalnya diukur pada harga transaksi.

(ii) Aset keuangan

Pada pengakuan awal, aset keuangan diklasifikasikan sebagai yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi; nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI) atau nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL).

Aset keuangan tidak direklasifikasi setelah pengakuan awalnya kecuali jika Perseroan dan entitas anak mengubah model bisnisnya dalam mengelola aset keuangan di mana dalam hal ini semua aset keuangan yang terkena dampak direklasifikasi pada hari pertama periode pelaporan setelah perubahan dalam model bisnis.

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika memenuhi dua kondisi berikut:

- Dikelola dalam model bisnis dengan tujuan memiliki aset untuk mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- Persyaratan kontraktual menghasilkan arus kas pada tanggal tertentu yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi selanjutnya diukur menggunakan metode suku bunga efektif. Jumlah tercatat bruto dikurangi dengan kerugian penurunan nilai. Pendapatan bunga, keuntungan dan kerugian selisih kurs dan penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Keuntungan atau kerugian dari penghentian pengakuan diakui dalam laba rugi.

(iii) Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi, atau FVTPL.

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Beban bunga serta keuntungan dan kerugian selisih kurs diakui dalam laba rugi. Setiap keuntungan atau kerugian dari penghentian pengakuan juga diakui dalam laba rugi.

f. Financial instruments

(i) Recognition and initial measurement

*Financial assets (unless it is a receivable without significant financing component) and financial liabilities are initially recognized when the Group becomes a party to the contractual provisions of the instruments.*

*A financial asset or financial liability is initially measured at fair value plus or minus transaction costs that are directly attributable to its acquisition or issue. A receivable without a significant financing component is initially measured at the transaction price.*

(ii) Financial assets

*On initial recognition, a financial asset is classified as measured at amortized cost; fair value through other comprehensive income (FVOCI) or fair value through profit or loss (FVTPL).*

*Financial assets are not reclassified subsequent to their initial recognition, unless the Group change its business model for managing financial assets in which case all affected financial assets are reclassified on the first day of the first reporting period following the change in the business model.*

*A financial asset is measured at amortized cost if it meets both of the following conditions:*

- *It is held within a business model whose objective is to hold assets to collect contractual cash flows; and*
- *its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interests on the principal amount outstanding.*

*The financial assets measured at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method. The gross carrying amount is reduced by impairment losses. Interest income, foreign exchange gains and losses and impairment are recognized in profit or loss. Gains or losses on derecognition of these financial assets are recognized in profit or loss.*

(iii) Financial liabilities

*Financial liabilities are classified as either measured at amortized cost, or FVTPL.*

*Financial liabilities measured at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method. Interest expense and foreign exchange gains and losses are recognized in profit or loss. Any gain or loss on derecognition are also recognized in profit or loss.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025 (AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI  
MATERIAL (Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

*f.* Instrumen keuangan (Lanjutan)

*f.* Financial instruments (Continued)

(iv) Penghentian pengakuan

Aset keuangan

Grup melakukan transaksi di mana Grup mengalihkan aset yang diakui dalam laporan posisi keuangan, tetapi mempertahankan seluruh ataupun secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset yang dialihkan. Dalam kasus ini, aset yang dialihkan tidak dihentikan pengakuannya.

Liabilitas keuangan

Grup juga menghentikan pengakuan liabilitas keuangan saat jangka waktunya dimodifikasi dan arus kas dari liabilitas yang dimodifikasi berbeda secara substansial, dimana liabilitas keuangan baru, berdasarkan jangka waktu yang dimodifikasi tersebut diakui pada nilai wajar.

(v) Saling hapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan jumlah netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus dan bermaksud untuk menyelesaikannya secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

(vi) Penurunan nilai

Grup mengakui penyisihan kerugian atas kerugian kredit ekspektasian (KKE) atas aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Penyajian penyisihan KKE dalam laporan posisi keuangan

Penyisihan kerugian aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dikurangkan dari jumlah tercatat aset bruto.

Grup mengukur penyisihan kerugian dengan jumlah yang mencerminkan KKE sepanjang umurnya, kecuali untuk kas di bank dimana risiko kredit (yaitu risiko gagal bayar yang terjadi selama umur ekpektasian instrumen keuangan) tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, sehingga penyisihan kerugian ditentukan berdasarkan KKE 12 bulan.

Penyisihan kerugian untuk piutang usaha dan piutang lainnya diukur pada jumlah yang mencerminkan KKE sepanjang umur.

(iv) Derecognition

Financial assets

The Group enters into transactions whereby it transfers assets recognized in its statement of financial position, but retains either all or substantially all of the risks and reward of the transferred assets. In these cases, the transferred assets are not derecognized.

Financial liabilities

The Company also derecognizes a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different, in which case a new financial liability, based on the modified terms, is recognized at fair value.

(v) Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the consolidated statement of financial position when, and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the amounts and it intends either to settle them on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

(vi) Impairment

The Group recognizes loss allowances for expected credit loss (ECL) on financial assets measured at amortized cost.

Presentation of allowance for ECL in the statement of financial position

Loss allowances for financial assets are measured at amortized cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.

The Group measures loss allowances at an amount equal to lifetime ECL, except for cash in banks for which credit risk (i.e. the risk of default occurring over the expected life of the financial instrument) has not increased significantly since initial recognition, wherein the loss allowances are determined based on the 12-month ECL.

Loss allowances for trade and other receivables are measured at an amount that represents the lifetime ECL.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI  
MATERIAL (Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

g. Pengakuan pendapatan

Pendapatan diukur sebesar imbalan yang ditetapkan dalam kontrak dengan pelanggan. Grup memperoleh pendapatan terutama dari penjualan tiket bioskop, makanan dan minuman, *convenience fee* dari platform digital, menyewakan tempat untuk acara, dan penayangan iklan.

Tabel berikut memberikan informasi tentang sifat dan waktu pemenuhan pelaksanaan kewajiban dalam kontrak dengan pelanggan, termasuk syarat pembayaran yang signifikan, dan kebijakan pengakuan pendapatan terkait.

**Sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan,  
termasuk syarat pembayaran yang signifikan/  
Nature and timing of satisfaction of performance obligations,  
including significant payment terms**

Untuk penjualan tiket bioskop, Grup memenuhi kewajibannya pada saat tiket dicetak. Pembayaran dari pelanggan diterima pada saat tiket dicetak/*For sale of cinema ticket, the Group fulfills its obligation when ticket is printed at cinema. Payments from customers are received upon the print of cinema ticket.*

Untuk makanan dan minuman, Grup memenuhi kewajibannya pada saat makanan dan minuman diserahkan kepada pelanggan bersamaan dengan pembayaran dari pelanggan (*point of sale*)/*For sale of foods and beverages, the Group fulfills its obligation when foods and beverages are handed over to customers upon the receipt of payment from customers (point of sale).*

Untuk *digital platform*, Grup memenuhi kewajibannya pada saat pelanggan melakukan pembelian tiket bioskop atau makanan dan minuman pada *website* atau aplikasi daring Grup/*For digital platform, the Group fulfills its obligation when customers make payment for purchase of movie ticket or food and beverages in the Group's website or online application.*

Untuk pendapatan sewa tempat acara, Grup memenuhi kewajibannya pada saat acara diadakan. Pembayaran dari pelanggan diterima sebelum acara diadakan/*For revenue from premises rental for events, the Group fulfills its obligation when the event is held. Payments from customers are received before the event is held.*

g. Revenue recognition

*Revenue is measured based on the consideration specified in a contract with a customer. The Group derives its revenues principally from sale of cinema ticket, food and beverages, convenience fee from digital platform, premises rental for events, and advertisement.*

*The following table provides information about the nature and timing of the satisfaction of performance obligations in contracts with customers, including significant payment terms, and the related revenue recognition policies.*

**Kebijakan pengakuan pendapatan/Revenue  
recognition policies**

Pendapatan diakui pada waktu tertentu, yaitu saat tiket dicetak di bioskop/*Revenue is recognized at point in time, i.e. when the ticket is printed at cinema.*

Pendapatan diakui pada waktu tertentu, yaitu saat makanan dan minuman diserahkan kepada pelanggan/*Revenue is recognized at point in time, i.e. when foods and beverages are handed over to customers.*

Pendapatan diakui pada waktu tertentu, yaitu saat pelanggan melakukan pembayaran di *website* atau aplikasi daring /*Revenue is recognized at point in time, i.e. when customers make payment in the Group's website or online application.*

Pendapatan diakui pada waktu tertentu, yaitu saat acara diadakan/*Revenue is recognized at point in time, i.e. when the event is held.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

g. Pengakuan pendapatan (Lanjutan)

**Sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan,  
termasuk syarat pembayaran yang signifikan/  
*Nature and timing of satisfaction of performance obligations,  
including significant payment terms***

Untuk pendapatan iklan, Grup memenuhi kewajibannya sepanjang masa kontrak penayangan iklan/*For advertisement revenue, the Group fulfills its obligation over the duration of contract for advertisement viewing.*

Tidak ada pelaksanaan kewajiban material yang belum dipenuhi pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025.

h. Transaksi mata uang asing

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang fungsional Grup (Rupiah) dengan kurs pada tanggal transaksi. Aset dan liabilitas moneter berdenominasi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan kurs yang berlaku pada tanggal pelaporan. Keuntungan atau kerugian kurs atas aset dan liabilitas moneter terdiri dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi yang diukur dalam mata uang fungsional pada awal periode, disesuaikan dengan suku bunga efektif dan pembayaran selama periode berjalan, dan biaya perolehan diamortisasi yang diukur dalam mata uang asing yang dijabarkan dengan menggunakan kurs pada tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas non-moneter dalam mata uang asing yang diukur pada nilai historis dijabarkan dengan menggunakan kurs pada tanggal transaksi.

Keuntungan dan kerugian selisih kurs dari penjabaran aset dan liabilitas moneter yang berasal dari aktivitas operasi pada umumnya diakui pada laba rugi.

i. Penghasilan dan biaya keuangan

Penghasilan keuangan terdiri dari penghasilan bunga atas dana yang ditempatkan pada bank. Laba dan rugi kurs dilaporkan secara neto baik sebagai pendapatan atau beban keuangan bergantung pada apakah jumlah pergerakan kurs berada pada laba atau rugi neto. Biaya keuangan terdiri dari beban bunga atas pinjaman.

g. Revenue recognition (Continued)

**Kebijakan pengakuan pendapatan/ Revenue  
recognition policies**

Pendapatan diakui sepanjang waktu, yaitu selama masa kontrak penayangan iklan/*Revenue is recognized over time, i.e. over the duration of contract for advertisement viewing.*

*There were no unsatisfied material performance obligations as of 31 March 2026 and 31 December 2025.*

h. Foreign currency transactions

*Transactions in foreign currencies are translated to the Group's functional currency (Rupiah) at the rates of exchange prevailing at transaction date. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated to the functional currency at the exchange rate at the reporting date. Foreign currency gains or losses on monetary items are comprised of the difference between amortized cost measured in the functional currency at the beginning of the period as adjusted for effective interest and payments during the period, and the amortized cost measured in foreign currency translated at the exchange rate at reporting date.*

*Non-monetary assets and liabilities denominated in a foreign currency that are measured at historical cost are translated using the exchange rate at the date of the transaction.*

*Foreign currency gains and losses on retranslation of monetary assets and liabilities that arise from operating activities are generally recognized in profit or loss.*

i. Finance income and finance costs

*Finance income comprises interest income on funds placed in the banks. Foreign exchange gains and losses are reported on a net basis as either finance income or finance costs depending on whether foreign currency movements amount to a net gain or net loss. Finance costs comprises interest expenses on borrowings.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

j. Pajak penghasilan

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui secara langsung di ekuitas atau di penghasilan komprehensif lain.

Beban pajak kini merupakan jumlah atas pajak yang dibayarkan, atau terutang atas pendapatan kena pajak atau kerugian pajak selama periode/tahun berjalan menggunakan tarif pajak yang secara substantif berlaku pada tanggal pelaporan. Pajak kini juga mencakup penyesuaian terhadap provisi pajak yang dibuat tahun-tahun sebelumnya baik untuk menyesuaikannya dengan pajak penghasilan yang dilaporkan dalam SPT pajak penghasilan tahunan, atau untuk memperhitungkan perbedaan-perbedaan yang timbul dari ketetapan pajak. Beban pajak kini diukur menggunakan estimasi terbaik dari jumlah yang diharapkan untuk dibayar atau diterima, dengan mempertimbangkan ketidakpastian terkait kompleksitas peraturan perpajakan.

Pajak tangguhan diakui sehubungan dengan perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas untuk tujuan pelaporan keuangan dan jumlah yang digunakan untuk tujuan perpajakan.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan diterapkan terhadap perbedaan temporer pada saat pembalikan, berdasarkan peraturan yang berlaku atau secara substantif berlaku pada tanggal pelaporan. Kebijakan akuntansi ini juga mengharuskan pengakuan manfaat pajak seperti rugi fiskal yang belum dikompensasi yang timbul di periode berjalan yang diharapkan akan direalisasi pada periode mendatang, sepanjang realisasi manfaat tersebut kemungkinan besar terjadi.

Aset pajak tangguhan dikaji ulang pada setiap tanggal pelaporan dan dikurangkan dengan manfaat pajak sejumlah nilai yang besar kemungkinan tidak dapat direalisasi; pengurangan tersebut akan dibalik ketika kemungkinan realisasi melalui laba kena pajak di masa depan meningkat.

Aset pajak tangguhan yang belum diakui dikaji ulang pada setiap tanggal pelaporan dan diakui sepanjang besar kemungkinan bahwa laba kena pajak di masa depan akan tersedia untuk digunakan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan saling hapus di laporan posisi keuangan konsolidasian, kecuali aset dan liabilitas pajak tangguhan untuk entitas yang berbeda, dengan cara yang sama seperti penyajian aset dan liabilitas pajak kini.

j. *Income taxes*

*Income tax expense consist of current and deferred income tax. Current tax and deferred tax are recognized in profit or loss except to the extent that they relate to items recognized directly in equity or in other comprehensive income.*

*Current tax expense is the amount of tax paid, or payable on taxable income or loss for the period/year, using tax rates enacted or substantively enacted as of the reporting date. Current tax also includes true-up adjustments made to the previous years' tax provisions either to reconcile them with the income tax reported in annual tax returns, or to account for differences arising from tax assessments. Current tax expense is measured using the best estimate of the amount expected to be paid or received, taking into consideration the uncertainty associated with the complexity of tax regulations.*

*Deferred tax is recognized in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes.*

*Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted as of the reporting date. This accounting policy also requires the recognition of future tax benefits, such as tax loss carry forwards, which are originated in the current period that are expected to be realized in the future periods, to the extent that realization of such benefits is probable.*

*Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized; such reductions are reversed when the probability of future taxable profits improves.*

*Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and recognized to the extent that it has become probable that future taxable profits will be available against which they can be used.*

*Deferred tax assets and liabilities are offset in the consolidated statement of financial position, except if these are for different legal entities, in the same manner the current tax assets and liabilities are presented.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL  
(Lanjutan)**

**3. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

k. Informasi segmen

Segmen operasi adalah suatu komponen dari Grup yang melakukan aktivitas bisnis yang menghasilkan pendapatan dan menimbulkan beban, termasuk pendapatan dan beban terkait atas transaksi dengan komponen lain, yang hasil operasinya dikaji secara regular oleh pengambil keputusan operasional utama untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang akan dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya.

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional. Pengambil keputusan operasional Grup adalah Direksi Perseroan.

l. Saham Tresuri

Instrumen ekuitas entitas yang diperoleh kembali (saham tresuri) diakui sebagai pengurang ekuitas dan diukur sebesar imbalan yang dibayarkan, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Tidak ada keuntungan atau kerugian yang diakui pada laba rugi atas perolehan, penjualan kembali, penerbitan atau pembatalan instrumen ekuitas Grup. Selisih antara jumlah tercatat dan penerimaan, bila diterbitkan kembali, diakui sebagai bagian dari tambahan modal disetor pada ekuitas.

m. Laba per saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba periode/tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Perseroan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham beredar/ditempatkan dalam tahun berjalan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Perseroan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham beredar/ditempatkan setelah mempertimbangkan penyesuaian atas dampak konversi dari seluruh instrumen berpotensi saham biasa yang dilutif yang mungkin diterbitkan Perseroan.

Jika jumlah saham biasa yang beredar meningkat akibat dari pemisahan saham (*stock split*), penerbitan saham baru atau menjual/mendistribusikan kembali saham tresurinya, maka perhitungan laba per saham dasar untuk seluruh periode penyajian harus disesuaikan secara restropektif.

n. Transaksi dengan pihak berelasi

Grup melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 224, "Pengungkapan Pihak-Pihak Berelasi". Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan interim konsolidasian.

k. Segment information

*Operating segment is a component of the Group that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses, including revenues and expenses relating to transactions with other components, whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance.*

*Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operation decision maker. Chief operating decision maker of the Group is the Company's Board of Directors.*

l. Treasury Shares

*Reacquired own equity instruments (treasury shares) are recognized directly in equity and measured at the consideration paid, including directly attributable transaction costs. There is no gain or loss recognized in profit or loss on the purchase, sale, issue or cancellation of the group's own equity instruments. Any difference between the carrying amount and the consideration, if reissued, is recognized as part of additional paid-in capital in the equity.*

m. Earnings per share

*Basic earnings per share are computed by dividing profit for the period/year attributable to owners of the Company by the weighted average of total outstanding/issued shares during the year.*

*Diluted earnings per share is calculated by dividing profit for the year attributable to owners of the Company to the weighted average number of total outstanding/issued shares after considering adjustments for conversion of all dilutive potential ordinary shares that may be issued by the Company.*

*When the number of ordinary shares outstanding increases as a result of a stock split, issuance of new shares, or the sale/distribution of treasury shares, the calculation of basic earnings per share for all presented periods must be adjusted retrospectively.*

n. Transactions with related parties

*The Group enters into transactions with related parties as defined in PSAK 224, "Related Party Disclosures". All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the interim consolidated financial statements.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**4. KAS DAN SETARA KAS**

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Kas	15,719	20,529	Cash on hand
Kas di bank			Cash in banks
Pihak ketiga			Third parties:
Rupiah			Rupiah
PT. Bank Central Asia Tbk	351,443	458,740	PT Bank Central Asia Tbk
PT. Bank DBS Indonesia	294,656	369,500	PT Bank DBS Indonesia
PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	325,925	275,959	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk	151,412	226,690	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT. Bank Permata Tbk	370,803	177,664	PT Bank Permata Tbk
PT. Bank CIMB Niaga Tbk	109,265	132,524	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	15,252	29,962	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT. Bank DKI	4,567	5,496	PT Bank DKI
PT. Bank Mega Tbk	4,503	3,742	PT Bank Mega Tbk
PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	1,215	1,215	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
	1,629,041	1,681,492	
Dolar Amerika Serikat			US Dollar
PT. Bank Shinhan Indonesia	83	229	PT Bank Shinhan Indonesia
PT. Bank Central Asia Tbk	56	55	PT Bank Central Asia Tbk
PT. Bank CIMB Niaga Tbk	25	25	PT Bank CIMB Niaga Tbk
	164	309	
Jumlah kas di bank	1,629,205	1,681,801	Total cash in banks
Jumlah kas dan kas di bank	1,644,924	1,702,330	Total cash and cash in banks
Deposito berjangka			Time deposits
Pihak ketiga			Third parties:
Rupiah			Rupiah
PT. Bank Shinhan Indonesia	36,500	99,500	PT. Bank Shinhan Indonesia
PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	61,567	3,529	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT. Bank Central Asia Tbk	220	220	PT Bank Central Asia Tbk
Dolar Amerika Serikat			US Dollar
PT. Bank Shinhan Indonesia	5,472	5,404	PT. Bank Shinhan Indonesia
Jumlah deposito berjangka	103,759	108,653	Total time deposits
Kas dan Setara Kas	1,748,683	1,810,983	Cash and cash equivalents

Tingkat suku bunga kontraktual deposito berjangka selama periode/tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The contractual interest rates on time deposits during the period/year were as follows:

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Rupiah	2.75% - 5%	2.75% - 6.5%	Rupiah
Dolar Amerika Serikat	3.3% - 3.4%	3.5% - 4.7%	US Dollar

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**5. PIUTANG USAHA DAN PIUTANG LAINNYA**

**5. TRADE AND OTHER RECEIVABLES**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Piutang usaha, pihak ketiga	116,619	83,806	<i>Trade receivables, third parties</i>
Piutang usaha, pihak berelasi	2,181	-	<i>Trade receivables, related parties</i>
Piutang lainnya, pihak ketiga	16,761	21,357	<i>Other receivables, third parties</i>
	<u>135,561</u>	<u>105,163</u>	

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, piutang usaha dari pihak ketiga sebagian besar terdiri dari piutang dari iklan yang sudah ditayangkan di bioskop.

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, trade receivables from third parties mainly consisted of outstanding receivable from advertisement showed in the cinema.*

Rincian piutang usaha dan piutang lainnya berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

*The details of trade and other receivables based on aging were as follows:*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Belum jatuh tempo	64,873	80,579	<i>Not yet due</i>
Lewat jatuh tempo:			<i>Overdue:</i>
1 - 30 hari	22,364	14,404	<i>1 -30 days</i>
31 - 180 hari	45,599	7,151	<i>31-180 days</i>
181 - 360 hari	25	527	<i>181-360 days</i>
Lebih dari 360 hari	2,700	2,502	<i>More than 360 days</i>
	<u>135,561</u>	<u>105,163</u>	

Pada tanggal pelaporan, seluruh nilai tercatat piutang usaha dan piutang lainnya berdenominasi Rupiah.

*As at reporting date, all the carrying amount of trade and other receivables were denominated in Rupiah.*

Berdasarkan penelaahan atas status masing-masing debitur pada akhir periode/tahun, manajemen berkeyakinan untuk tidak membuat penyisihan penurunan nilai untuk piutang usaha dan piutang lainnya.

*Based on evaluation of the status of each debtor at period/year end, management believes no provision for impairment of trade and other receivables is needed.*

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 tidak ada piutang usaha dan piutang lain-lain yang dijaminakan untuk pinjaman tertentu.

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, no trade and other receivables that had been used as collateral for certain loans.*

**6. ASET LANCAR LAINNYA**

**6. OTHER CURRENT ASSETS**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Persediaan	128,892	98,519	<i>Inventories</i>
Uang muka biaya pemeliharaan	5,922	7,156	<i>Advance for maintenance costs</i>
Asuransi	3,656	8,136	<i>Insurance</i>
Sewa dan biaya layanan	13,751	4,711	<i>Rental and service charges</i>
Utilitas	4,444	192	<i>Utilities</i>
Lain-lain	7,914	8,977	<i>Others</i>
	<u>164,579</u>	<u>127,691</u>	

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**7. ASET TETAP**

**7. FIXED ASSETS**

31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Pengukuran kembali/ <i>Remeasurement</i>	Saldo akhir/ <i>Ending Balance</i>	
<b>Biaya perolehan:</b>						<b>Acquisition cost:</b>
Pengembangan prasarana	4,573,075	57,824	(12,391)	-	4,618,508	<i>Leasehold improvements</i>
Peralatan studio dan kantor	4,166,800	18,389	(4,433)	-	4,180,756	<i>Studio and office equipment</i>
Perabot dan perlengkapan	1,206,932	14,225	(20,972)	-	1,200,185	<i>Furniture and fixtures</i>
Kendaraan	19,966	103	(291)	-	19,778	<i>Vehicles</i>
Aset hak-guna	2,165,835	7,108	(8,694)	49	2,164,298	<i>Right-of-use assets</i>
	12,132,608	97,649	(46,781)	49	12,183,525	
<b>Akumulasi penyusutan:</b>						<b>Accumulated depreciation:</b>
Pengembangan prasarana	(2,928,329)	(84,290)	12,123	-	(3,000,496)	<i>Leasehold improvements</i>
Peralatan studio dan kantor	(3,052,889)	(55,655)	3,337	-	(3,105,207)	<i>Studio and office equipment</i>
Perabot dan perlengkapan	(880,391)	(23,152)	20,342	-	(883,201)	<i>Furniture and fixtures</i>
Kendaraan	(12,370)	(586)	255	-	(12,701)	<i>Vehicles</i>
Aset hak-guna	(821,990)	(36,358)	8,694	-	(849,654)	<i>Right-of-use assets</i>
	(7,695,969)	(200,041)	44,751	-	(7,851,259)	
<b>Nilai tercatat</b>	<b>4,436,639</b>				<b>4,332,266</b>	<b>Carrying amount</b>
31 Desember/ December 2025						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Pengukuran kembali/ <i>Remeasurement</i>	Saldo akhir/ <i>Ending Balance</i>	
<b>Biaya perolehan:</b>						<b>Acquisition cost:</b>
Pengembangan prasarana	4,269,132	378,955	(75,012)	-	4,573,075	<i>Leasehold improvements</i>
Peralatan studio dan kantor	3,900,333	289,918	(23,451)	-	4,166,800	<i>Studio and office equipment</i>
Perabot dan perlengkapan	1,142,691	66,145	(1,904)	-	1,206,932	<i>Furniture and fixtures</i>
Kendaraan	19,631	2,619	(2,284)	-	19,966	<i>Vehicles</i>
Aset hak-guna	2,078,760	74,467	(32,310)	44,918	2,165,835	<i>Right-of-use assets</i>
	11,410,547	812,104	(134,961)	44,918	12,132,608	
<b>Akumulasi penyusutan:</b>						<b>Accumulated depreciation:</b>
Pengembangan prasarana	(2,671,397)	(331,430)	74,498	-	(2,928,329)	<i>Leasehold improvements</i>
Peralatan studio dan kantor	(2,856,314)	(217,849)	21,274	-	(3,052,889)	<i>Studio and office equipment</i>
Perabot dan perlengkapan	(786,472)	(95,662)	1,743	-	(880,391)	<i>Furniture and fixtures</i>
Kendaraan	(12,560)	(2,094)	2,284	-	(12,370)	<i>Vehicles</i>
Aset hak-guna	(686,961)	(144,916)	9,887	-	(821,990)	<i>Right-of-use assets</i>
	(7,013,704)	(791,951)	109,686	-	(7,695,969)	
<b>Nilai tercatat</b>	<b>4,396,843</b>				<b>4,436,639</b>	<b>Carrying amount</b>

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, manajemen telah mengkaji ulang estimasi masa manfaat aset tetap dan hasilnya telah sesuai. Masa manfaat dihitung berdasarkan periode estimasi dimana Grup akan menerima manfaat ekonomi di masa depan dengan mempertimbangkan perubahan keadaan atau peristiwa yang tak terduga.

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, pembelian pengembangan prasarana, peralatan studio dan kantor, dan perabot dan perlengkapan yang masih terutang masing-masing adalah Rp 27.248 dan Rp 43.487.

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, manajemen berkeyakinan bahwa nilai terpulihkan aset tetap melebihi nilai tercatat aset tetap.

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, management has reviewed the estimated useful lives of fixed assets and has found them to be appropriate. The useful lives are based on the estimated period over which future economic benefits will be received by the Group, taking into account any unexpected changes in circumstances or events.*

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, purchases of leasehold improvements, studio and office equipment and furniture and fixtures which remain payable were Rp 27,248 and Rp 43,487 respectively.*

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, management believes that the recoverable amounts of fixed assets exceed their net carrying amounts.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**7. ASET TETAP (Lanjutan)**

**7. FIXED ASSETS (Continued)**

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, aset tetap dengan nilai tercatat masing-masing sebesar Rp 3.017.622 dan Rp 3.092.794 diasuransikan dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 10.920.568 dan Rp 10.794.657. Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah pertanggungan asuransi ini memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian yang antara lain dapat timbul akibat banjir, bencana alam, dan kerusakan.

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, fixed assets with a total carrying amount of Rp 3,017,622 and Rp 3,092,794, respectively, was insured for Rp 10,920,568 and Rp 10,794,657, respectively. Management believes that the sum insured is sufficient to cover possible losses arising from, among other, flood, disaster, and riot.*

Berikut ini adalah Perusahaan asuransi yang digunakan oleh Group:

*The following are insurance companies used by the group:*

- a. PT Asuransi Etiqa Internasional Indonesia (pihak ketiga)
- b. PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk (pihak ketiga)
- c. PT Sampo Insurance Indonesia (pihak ketiga)
- d. PT Asuransi Bintang Tbk (pihak ketiga)

- a. PT Asuransi Etiqa Internasional Indonesia (third party)
- b. PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk (third party)
- c. PT Sampo Insurance Indonesia (third party)
- d. PT Asuransi Bintang Tbk (third party)

Pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025, tidak ada aset tetap yang dijaminkan untuk fasilitas pinjaman.

*As of 31 March 2026 and 31 December 2025, no fixed assets had been placed as collateral for loans facility.*

Biaya perolehan aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 masing-masing sebesar Rp 3.708.015 dan Rp 3.636.012. Seluruh aset tetap yang ada pada tanggal pelaporan digunakan untuk menunjang aktivitas operasi Grup.

*The acquisition cost of fixed assets that are fully depreciated and still in use as of 31 March 2026 and 31 December 2025, amounted to Rp 3,708,015 and Rp 3,636,012, respectively. All fixed assets as at the reporting date are fully used to support the Group's operational activities.*

Grup menyewa ruangan untuk bioskop untuk jangka waktu sekitar 10-20 tahun.

*The Group leases space for cinema for a term of 10-20 years.*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Maret/ March 2025 (Tidak diaudit/ Unaudited)	
<b>Jumlah yang diakui dalam laba rugi</b>			<b>Amount recognized in profit or loss</b>
Beban bunga atas liabilitas sewa	37,389	36,274	<i>Interest expense of lease liabilities</i>
Beban penyusutan aset hak-guna	36,358	36,372	<i>Depreciation expense of right-of-use assets</i>
Pembayaran sewa variabel yang tidak termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa	9,660	8,932	<i>Variable lease payments not included in the measurement of lease liabilities</i>
Beban terkait sewa jangka pendek atau sewa aset bernilai rendah	1,663	1,688	<i>Expense relating to leases of short-term or low value assets</i>
	<u>31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)</u>	<u>31 Desember/ December 2025</u>	
<b>Liabilitas sewa terutang:</b>			<b>Lease liabilities payable:</b>
Dalam 1 tahun	251,448	242,566	<i>Within 1 year</i>
Diantara 1 dan 5 tahun	1,246,369	1,257,602	<i>Between 1 and 5 years</i>
Lebih dari 5 tahun	1,310,348	1,350,022	<i>More than 5 years</i>
Total minimum pembayaran sewa di masa depan	2,808,165	2,850,190	<i>Total future minimum lease payments</i>
Porsi bunga atas pembayaran sewa	(1,144,253)	(1,173,022)	<i>Interest portion of the lease payments</i>
Nilai kini pembayaran sewa saat ini	1,663,912	1,677,168	<i>Present value of lease payments</i>
Liabilitas sewa jangka pendek	(106,181)	(95,881)	<i>Lease Liabilities, current portion</i>
Liabilitas sewa jangka panjang	<u>1,557,731</u>	<u>1,581,287</u>	<i>Lease Liabilities, non-current portion</i>

Tidak ada pembatasan signifikan yang ditetapkan oleh pesewa dalam perjanjian sewa dengan Grup terkait dengan penggunaan aset yang disewakan.

*There is no significant restriction imposed by lease arrangements between lessor and the Group on use of the leased assets.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**7. ASET TETAP (Lanjutan)**

**7. FIXED ASSETS (Continued)**

Berikut ini ringkasan perubahan komponen pada liabilitas terkait aktivitas sewa selama periode/tahun berjalan:

The following summarizes the components of change in the liabilities arising from lease activities during the period/year:

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Saldo pada 1 Januari	1,677,168	1,675,090	Balance at 1 January
Arus kas:			Cash flows:
Pembayaran liabilitas sewa	(57,110)	(248,600)	Payment of lease liabilities
Perubahan non-kas:			Non-cash changes:
Penambahan dan pengukuran kembali pada tahun berjalan	7,157	119,385	Addition and remeasurement during the year
Bunga atas liabilitas sewa	37,389	146,190	Interest of lease liabilities
Penghentian sewa	-	(14,492)	
Liabilitas sewa yang telah jatuh tempo yang dipindahkan ke utang usaha dan utang lainnya	(878)	(768)	Overdue lease liabilities which was reclassified as trade and other payables
Kerugian dari mata uang asing	186	363	Loss on foreign currency
Saldo akhir period/tahun	1,663,912	1,677,168	Balance at end of period/year

**8. UTANG USAHA DAN UTANG LAINNYA**

**8. TRADE AND OTHER PAYABLES**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Utang usaha kepada pihak ketiga			Trade payables to third parties
PT MD Entertainment Tbk	36,051	9,743	PT MD Entertainment Tbk
PT Rapi Film	26,166	262	PT Rapi Film
PT Soraya Intercine Films	16,805	-	PT Soraya Intercine Films
PT Visinema Konten	12,750	-	PT Visinema Konten
PT Kharisma Starvision Plus	11,605	918	PT Kharisma Starvision Plus
PT Cinemaxx Global Pasifik	8,162	12,905	PT Cinemaxx Global Pasifik
PT Omega Film	7,262	50,110	PT Omega film
PT Graha Layar Prima	5,836	7,075	PT Graha Layar Prima
PT Mahakarya Entertainment Nusantara	3,694	-	PT Mahakarya Entertainment Nusantara
PT Prima Cinema Multimedia	2,563	237	PT Prima Cinema Multimedia
PT Jakarta Intiland	2,183	1,996	PT Jakarta Intiland
Lainnya	22,507	61,460	Other
	155,584	144,706	
Liabilitas sewa yang belum dibayarkan	1,669	1,518	Unpaid lease liabilities
Utang usaha kepada pihak berelasi			Trade payables to related parties
PT Megatech Engineering	30,957	8,530	PT Megatech Engineering
PT Delta Raya Sejahtera	25,346	8,743	PT Delta Raya Sejahtera
PT Multi Interbuana Teknindo	6,902	4,090	PT Multi Interbuana Teknindo
PT Delta Raya Sentosa	5,008	2,809	PT Delta Raya Sentosa
	68,213	24,172	
	225,466	170,396	
Utang lainnya dan beban yang masih harus dibayar:			Other payables and accrued expenses:
Beban akrual sewa, utilitas, dan jasa pengelola	40,271	22,076	Accrued rent, utilities, and service charges
Beban akrual pembelian makanan dan minuman	58,542	69,391	Accrued purchases of food and beverages
Lain-lain	8,915	50,642	Others
	107,728	142,109	
	333,194	312,505	

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**8. UTANG USAHA DAN UTANG LAINNYA  
(Lanjutan)**

**8. TRADE AND OTHER PAYABLES (Continued)**

Pada tanggal pelaporan, seluruh nilai tercatat utang usaha dan utang lainnya berdenominasi Rupiah. Karena sifatnya yang jangka pendek, nilai wajar utang usaha dan utang lainnya diperkirakan mendekati dengan nilai tercatatnya.

*As at the reporting date, all the carrying amount of trade and other payables were denominated in Rupiah. Due to their short-term nature, their carrying amount approximates their fair value.*

Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

*The details of trade payables based on aging were as follows:*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Belum jatuh tempo	158,348	74,115	<i>Not yet due</i>
Lewat jatuh tempo:			<i>Overdue:</i>
1 - 30 hari	62,860	92,065	<i>1 -30 days</i>
31 - 180 hari	2,409	2,763	<i>31-180 days</i>
Lebih dari 180 hari	1,849	1,453	<i>More than 180 days</i>
	<u>225,466</u>	<u>170,396</u>	

**9. PERPAJAKAN**

**9. TAXATION**

a. Utang pajak penghasilan:

*a. Income taxes payable:*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudite)	31 Desember/ December 2025	
Perseroan	68,763	78,981	<i>The Company</i>
Entitas anak	5,822	10,420	<i>Subsidiaries</i>
	<u>74,585</u>	<u>89,401</u>	

b. Beban (manfaat) pajak penghasilan:

*b. Income tax expense (benefit):*

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March 2026	2025	
Perseroan:			<i>The Company:</i>
Beban pajak kini – periode berjalan	4,091	-	<i>Current tax expense –current period</i>
Beban (manfaat) pajak tangguhan	(13,948)	(24,957)	<i>Deferred tax (benefit) expense</i>
	<u>(9,857)</u>	<u>(24,957)</u>	
Entitas anak:			<i>Subsidiaries:</i>
Beban pajak kini – periode berjalan	9,365	4,136	<i>Current tax expense – current period</i>
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	467	-	<i>Adjustments to prior years' tax expenses</i>
Beban (manfaat) pajak tangguhan	(31)	(2,827)	<i>Deferred tax (benefit) expense</i>
	<u>9,801</u>	<u>1,309</u>	
Konsolidasian:			<i>Consolidated:</i>
Beban pajak kini – periode berjalan	13,456	4,136	<i>Current tax expense – current period</i>
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	467	-	<i>Adjustments to prior years' tax expenses</i>
Beban (manfaat) pajak tangguhan	(13,979)	(27,784)	<i>Deferred tax (benefit) expense</i>
	<u>(56)</u>	<u>(23,648)</u>	

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**9. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**9. TAXATION (Continued)**

c. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan konsolidasian dengan beban pajak penghasilan: c. Reconciliation of consolidated profit before income tax and income tax expense:

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March		
	2026	2025	
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan konsolidasian	477	(90,392)	Consolidated profit (loss) before income tax
Laba entitas anak	(39,571)	(11,722)	Subsidiaries' profit
Dividen dari entitas anak	-	103,200	Dividend from subsidiaries
Transaksi eliminasi dengan entitas anak	-	(145)	Elimination transactions with the subsidiary
Perseroan:			The Company:
(Rugi) laba sebelum pajak penghasilan	(39,094)	941	(Loss) profit before income tax
Tarif pajak yang berlaku	22%	22%	Applicable tax rate
	(8,601)	-	
Perbedaan permanen (Manfaat) Beban pajak penghasilan Perseroan	(1,256)	(24,957)	Permanent differences
	(9,857)	(24,957)	The Company's income tax (benefit) expense
Entitas anak:			Subsidiaries:
Laba sebelum pajak	39,571	11,722	Profit before income tax
Tarif pajak yang berlaku	22%	22%	Applicable tax rate
	8,706	2,579	
Perbedaan permanen	236	(2,629)	Permanent differences
Fasilitas pengurang pajak penghasilan	(67)	-	Income tax reduction facility
Kompensasi rugi fiskal	459	1,359	Fiscal loss compensation
Penyesuaian atas tahun-tahun sebelumnya	467	-	Adjustments to prior years' tax expenses
Beban pajak penghasilan entitas anak (Manfaat) Beban pajak penghasilan konsolidasian	9,801	1,309	Subsidiaries' income tax expense
	(56)	(23,648)	Consolidated income tax (benefit) expense

d. Pajak penghasilan dihitung untuk setiap badan hukum entitas karena pelaporan pajak penghasilan badan konsolidasian tidak diperbolehkan. d. Income tax expense is computed for each legal entity as consolidated corporate income tax returns are not permitted.

Rekonsiliasi antara laba (rugi) sebelum pajak penghasilan interim konsolidasian dengan beban pajak penghasilan kini Perseroan: Reconciliation of interim consolidated profit (loss) before income tax and the Company's current income tax expense:

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March		
	2026	2025	
Laba sebelum pajak penghasilan konsolidasian	477	(90,392)	Consolidated profit before income tax
Laba entitas anak	(39,571)	(11,722)	Subsidiary's profit
Dividen dari entitas anak	-	103,200	Dividend from subsidiaries
Transaksi eliminasi dengan entitas anak	-	(145)	Elimination transactions with the subsidiary
Laba sebelum pajak penghasilan Perseroan:	(39,094)	941	The Company's profit before income tax:
Perbedaan temporer:			Temporary difference:
Penyusutan	61,090	(9,066)	Depreciation
Imbalan kerja	(4,530)	1,513	Employee benefit
Sewa	6,840	9,300	Leases
Perbedaan permanen:			Permanent difference:
Penghasilan dikenakan pajak final	(10,486)	(15,085)	Income subject to final tax
Dividen	-	(103,200)	Dividend
Pajak	578	-	Taxes
Hiburan	352	1,475	Entertainment
Donasi	109	154	Donation
Lain-lain	3,735	2,274	Others
Laba (rugi) kena pajak Perseroan	18,594	(111,694)	Taxable profit (loss) of the Company
Tarif pajak yang berlaku	22%	22%	Applicable tax rate
Beban pajak penghasilan kini Perseroan	4,091	-	The Company's current income tax expense

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**9. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**9. TAXATION (Continued)**

e. Sesuai peraturan perpajakan di Indonesia, Perseroan dan entitas anaknya melaporkan/menyetorkan pajak untuk setiap perusahaan sebagai suatu badan hukum berdasarkan sistem *self-assessment*. Otoritas pajak dapat menetapkan atau mengubah pajak-pajak tersebut dalam batas waktu yang ditentukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

e. Under the taxation laws of Indonesia, the Company and its subsidiaries submit/pay individual tax returns on the basis of *self-assessment*. The tax authorities may assess or amend taxes within the statute of limitations, under prevailing regulations.

Posisi perpajakan Grup mungkin dapat dipertanyakan oleh otoritas pajak. Posisi perpajakan Grup dibentuk berdasarkan dasar teknis yang logis dan sesuai dengan peraturan perpajakan. Oleh karena itu, manajemen berkeyakinan bahwa akrual atas liabilitas pajak penghasilan tidak diperlukan. Penilaian tersebut didasarkan atas estimasi dan asumsi dan mungkin melibatkan pertimbangan akan kejadian di masa depan. Informasi baru mungkin tersedia yang menyebabkan manajemen merubah pertimbangannya. Perubahan terhadap liabilitas pajak ini akan mempengaruhi beban pajak di periode dimana penentuan tersebut dibuat.

The Group's tax positions may be challenged by the tax authorities. The Group's tax positions are formed on sound technical bases, in compliance with the tax regulations. Accordingly, management believes that no accruals for potential income tax liabilities is necessary. The assessment relies on estimates and assumptions and may involve judgment about future events. New information may become available that causes management to change its judgment. Such changes will impact tax expense in the period which such determination is made.

**10. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA**

**10. UNEARNED REVENUE**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
M-Tix	92,244	92,148	M-Tix
Movie Card dan voucher	30,320	26,795	Movie Card and voucher
Lainnya	325	427	Others
	<u>122,889</u>	<u>119,370</u>	

Pendapatan diterima dimuka M-Tix adalah setoran dari pelanggan pada *platform* tiket *online* milik Grup yang dapat digunakan pelanggan untuk membeli tiket bioskop atau makanan dan minuman. M-Tix diakui sebagai pendapatan pada saat pelanggan membeli tiket bioskop atau makanan dan minuman.

Unearned revenue M-Tix represent deposit from customers in the Group's online ticketing platform which enables customers to purchase cinema ticket or food and beverages. M-Tix is recognized as revenue when customers purchase cinema ticket or food and beverages.

Movie Card dan voucher diakui sebagai pendapatan pada saat pelanggan menukarkannya dengan tiket bioskop atau makanan dan minuman.

Movie Card and voucher are recognized as revenue when customers redeem them with cinema ticket or food and beverages.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**11. MODAL SAHAM**

**11. SHARE CAPITAL**

Pada tanggal 25 Juli 2023, Perseroan mendapat Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Pendaftaran No. S-186/D.04/2023 atas Penawaran Umum Perdana Saham dari Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”). Perseroan efektif mencatatkan penawaran umum perdana saham pada Bursa Efek Indonesia per tanggal 2 Agustus 2023 dengan jumlah saham yang dilepas ke publik sebanyak 8.335.000.000 saham.

*On 25 July 2023, the Company obtained Notification Letter from OJK of Effective Statement Of Registration No. S-186/D.04/2023 regarding Initial Public Offering Share from Financial Services Authority (“OJK”). The Company registered its initial public offering in Indonesia Stock Exchange effective on 2 August 2023 with the number of shares released to the public of 8,335,000,000 shares.*

Perubahan ini telah dituangkan dalam akta notaris Aulia Taufani, SH. No. 41 tanggal 23 Agustus 2023, yang telah mendapatkan surat penerimaan pemberitahuan No. AHU-AH.01.03-0114253 tanggal 6 September 2023.

*These changes had been documented in notarial deed number 41 dated 23 August 2023 of Aulia Taufani, SH, which has been received and notified by letter No. AHU-AH.01.03-0114253 dated 6 September 2023.*

Modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh Perseroan pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

*The Company’s authorized, issued and paid-up capital as of 31 March 2026 and 31 December 2025 were as follows:*

Modal dasar:			<i>Authorized capital:</i>
Jumlah saham	85,000,000,000 saham/shares		<i>Number of shares</i>
Nilai nominal per saham (dalam nilai Rupiah penuh)	Rp 8		<i>Par value per share (in full Rupiah amount)</i>
Total nominal (dalam nilai Rupiah penuh)	Rp 680,000,000,000		<i>Total par value (in full Rupiah amount)</i>
Modal ditempatkan dan disetor penuh:			<i>Issued and paid-up capital:</i>
Jumlah saham (dalam nilai penuh)	83,345,000,000 saham/shares		<i>Number of shares (in full amount)</i>
Total nominal (dalam nilai Rupiah penuh)	Rp 666,760,000,000		<i>Total par value (in full Rupiah amount)</i>

Susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

*The composition of the Company’s shareholders as 31 March 2026 and 31 December 2025 was as follows:*

31 Maret/ March 2026			
Pemegang saham/ Shareholders	Jumlah saham (dalam nilai penuh)/ Number of shares (in full amount)	Jumlah nominal/ Nominal value	%
PT Harkatjaya Bumipersada	45,000,000,000	360,000	53.99
PT Adi Pratama Nusantara	11,250,000,000	90,000	13.50
Salween Investment Pte. Ltd., Singapura/Singapore	18,760,000,000	150,080	22.51
Lain-lain – Publik/ Others – Public	6,636,984,600	53,096	7.96
Jumlah Saham beredar/Total shares outstanding	81,646,984,600	653,176	97.96
Saham treasuri/Treasury shares	1,698,015,400	13,584	2.04
	<b>83,345,000,000</b>	<b>666,760</b>	<b>100.00</b>
31 Desember/ December 2025			
Pemegang saham/ Shareholders	Jumlah saham (dalam nilai penuh)/ Number of shares (in full amount)	Jumlah nominal/ Nominal value	%
PT Harkatjaya Bumipersada	45,000,000,000	360,000	53.99
PT Adi Pratama Nusantara	11,250,000,000	90,000	13.50
Salween Investment Pte. Ltd., Singapura/Singapore	18,760,000,000	150,080	22.51
Lain-lain – Publik/ Others - Public	6,640,796,400	53,126	7.97
Jumlah Saham beredar/Total shares outstanding	81,650,796,400	653,206	97.97
Saham treasuri/Treasury shares	1,694,203,600	13,554	2.03
	<b>83,345,000,000</b>	<b>666,760</b>	<b>100.00</b>

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**11. MODAL SAHAM (Lanjutan)**

**11. SHARE CAPITAL (Continued)**

Kepemilikan saham Perseroan oleh Direksi dan Dewan Komisaris pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

*The Company's shares owned by the Board of Directors and Board of Commissioners as of 31 March 2026 and 31 December 2025 were as follows:*

Pemegang saham/ <i>Shareholders</i>	Jumlah saham (dalam nilai penuh)/ <i>Number of shares (in full amount)</i>		Jumlah nominal/ <i>Nominal value</i>	%
Edwin Surya Winarta (Komisaris/ <i>Commissioner</i> )		2,039,900	16	0.0024
<b>Tambahan modal disetor</b>	31 Maret/ 2026 (Tidak diaudit/ <i>Unaudited</i> )	31 Desember/ December 2025	<b><i>Additional paid-in capital</i></b>	
Selisih harga penawaran saham perdana dengan nilai nominal	2,183,770	2,183,770	<i>Excess of initial public offering price over par value</i>	
Selisih setoran modal dengan nilai nominal	1,830	1,830	<i>Capital paid in excess of par</i>	
Biaya emisi saham	(78,315)	(78,315)	<i>Share issuance cost</i>	
	<u>2,107,285</u>	<u>2,107,285</u>		

Pada tanggal 27 Februari 2025, Perseroan menyampaikan rencana pembelian kembali saham sendiri kepada Otoritas Jasa Keuangan sebagai salah satu upaya Perseroan untuk meningkatkan nilai jangka panjang bagi pemegang saham dengan jumlah sebanyak-banyaknya Rp 300.000 atau 2.066.956.000 saham. Periode pelaksanaan pembelian kembali saham sendiri adalah 12 bulan (24 Maret 2025 – 24 Maret 2026).

*On 27 February 2025, the Company submitted plan to repurchase its own shares to Indonesian Financial Services Authority as one of the Company's efforts to increase long term value for the shareholders with a maximum amount of Rp 300,000 or 2,066,956,000 shares. The repurchase period is 12 months (24 March 2025 to 24 March 2026).*

Sampai dengan 31 Desember 2025, Perseroan telah melakukan pembelian kembali saham dengan harga perolehan antara Rp 111 (dalam Rupiah penuh) sampai dengan Rp 160 (dalam Rupiah penuh) per lembar saham, sehingga jumlah saham treasury Perseroan pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebanyak 1.694.203.600 lembar saham.

*Up to 31 December 2025, the Company has repurchased shares at acquisition prices ranging from Rp 111 (in whole Rupiah) to Rp 160 (in whole Rupiah) per share, resulting in a total of 1,694,203,600 treasury shares as of 31 December 2025.*

Dari 1 Januari 2026 sampai 18 Februari 2026, Perseroan telah melakukan pembelian kembali saham sendiri sebanyak 3.811.800 lembar saham.

*From 1 January 2026 to 18 February 2026, the Company repurchased 3,811,800 shares.*

Pada tanggal 20 Februari 2026, Perseroan menyampaikan kepada publik mengenai pengakhiran periode pembelian kembali saham. Pengakhiran tersebut dilakukan lebih awal dari periode yang sebelumnya diumumkan melalui Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) pada tanggal 24 Maret 2025, yaitu sampai dengan tanggal 24 Maret 2026.

*On 20 February 2026, the Company publicly announced the early termination of the share repurchase period. This termination was effected earlier than the period previously approved at the Annual General Meeting of Shareholders (AGMS) on 24 March 2025, whereas previously was scheduled to run until 24 March 2026.*

Pada tanggal 26 Februari 2026, Perseroan menyampaikan kepada publik mengenai rencana pengalihan saham treasury melalui distribusi saham treasury kepada pemegang saham secara proposional.

*On 26 February 2026, the Company publicly announced its plan to transfer the treasury shares through a proportional distribution of the treasury shares to shareholders.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**12. DIVIDEN DAN SALDO LABA**

Berdasarkan RUPST pada tanggal 24 Maret 2025, pemegang saham telah menyetujui pembagian dividen tunai sejumlah Rp 9 (dalam satuan Rupiah penuh) per saham biasa atas saldo laba Perseroan per 31 Desember 2024, dimana sebesar Rp 5 (dalam satuan Rupiah penuh) per saham biasa atau sebesar Rp 416.725 telah dibayarkan pada 15 November 2024 dan sisanya sebesar Rp 333.021 telah dibayarkan pada tanggal 24 April 2025.

Berdasarkan keputusan sirkuler sebagai pengganti Rapat Dewan Komisaris pada tanggal 27 Oktober 2025, Dewan Komisaris memberikan persetujuan kepada direksi Perseroan atas pembagian dividen interim tunai sejumlah Rp 408.254 atau Rp 5 (dalam satuan Rupiah penuh) per saham biasa atas laba interim Perseroan pada tanggal 30 September 2025. Dividen tunai tersebut telah dibayarkan pada tanggal 28 November 2025.

**12. DIVIDEND AND RETAINED EARNINGS**

Based on the AGMS held on 24 March 2025, the shareholders approved the distribution of cash dividends of Rp 9 (in full Rupiah amount) per ordinary share on the Company's retained earnings as of 31 December 2024, whereas the amount of Rp 5 (in full Rupiah amount) per ordinary share or Rp 416,725 has been fully paid on 15 November 2024 and the remaining amount of Rp 333,021 has been fully paid on 24 April 2025.

Based on a circular decision in lieu of the Board of Commissioners Meeting on 27 October 2025, the Board of Commissioners gave approval to the Company's directors for the distribution of interim cash dividends in the amount of Rp 408,254 or Rp 5 (in full Rupiah amount) per ordinary share on the Company's interim profit as of 30 September 2025. The cash dividend was paid on 28 November 2025.

**13. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025
Saldo awal tahun	203,320	210,835
Bagian atas penghasilan komprehensif periode/tahun berjalan	8,686	72,335
Pembayaran dividen entitas anak kepada kepentingan nonpengendali	-	(79,850)
Saldo akhir periode/tahun	212,006	203,320

**13. NON-CONTROLLING INTEREST**

*Balance at beginning of year  
Share of comprehensive income for the period/year  
Subsidiaries' dividend paid to non-controlling interest  
Balance at end of period/year*

Ringkasan informasi keuangan entitas anak yang memiliki kepentingan non-pengendali disajikan sebagai berikut (jumlah sebelum eliminasi intra grup):

*The summary of financial information of subsidiaries that has non-controlling interest, is presented as follows (amount before intragroup elimination):*

	31 Maret/ March 2026(Tidak diaudit/ Unaudited)			
	Bagian jumlah penghasilan komprehensif kepentingan nonpengendali/ Minority interest share of total comprehensive income	Pembayaran dividen kepada kepentingan non pengendali/ Dividend paid to non-controlling interest	Saldo akhir periode/ Balance at end of period	
PT Lestari Mitra Sembada	74,982	6,099	-	81,081
PT Lia Anugrah Semesta	24,738	(141)	-	24,597
PT Pan Mitra Sembada	46,735	1,505	-	48,240
PT Kharisma Maju Abadi	16,185	92	-	16,277
PT Gading Adipermai	2,652	15	-	2,667
PT Nusantara Elang Sejahtera	29,491	1,352	-	30,843
PT Prima Mandala	8,537	(236)	-	8,301
	203,320	8,686	-	212,006

*PT Lestari Mitra Sembada  
PT Lia Anugrah Semesta  
PT Pan Mitra Sembada  
PT Kharisma Maju Abadi  
PT Gading Adipermai  
PT Nusantara Elang Sejahtera  
PT Prima Mandala*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**13. KEPENTINGAN NONPENGENDALI (Lanjutan)**

**13. NON-CONTROLLING INTEREST (Continued)**

Ringkasan informasi keuangan entitas anak yang memiliki kepentingan non-pengendali disajikan sebagai berikut (jumlah sebelum eliminasi intra grup) (Lanjutan):

The summary of financial information of subsidiaries that has non-controlling interest, is presented as follows (amount before intragroup elimination) (Continued):

	31 Desember/ December 2025			Saldo akhir tahun/ Balance at end of year	
	Bagian jumlah penghasilan komprehensif kepentingan nonpengendali/ Minority interest share of total comprehensive income	Pembayaran dividen kepada kepentingan non pengendali/ Dividend paid to non-controlling interest			
PT Lestari Mitra Sembada	83,538	45,444	(54,000)	74,982	PT Lestari Mitra Sembada
PT Lia Anugrah Semesta	24,289	2,399	(1,950)	24,738	PT Lia Anugrah Semesta
PT Pan Mitra Sembada	53,016	10,719	(17,000)	46,735	PT Pan Mitra Sembada
PT Kharisma Maju Abadi	18,593	2,992	(5,400)	16,185	PT Kharisma Maju Abadi
PT Gading Adipermai	2,563	1,589	(1,500)	2,652	PT Gading Adipermai
PT Nusantara Elang Sejahtera	22,818	6,673	-	29,491	PT Nusantara Elang Sejahtera
PT Prima Mandala	6,018	2,519	-	8,537	PT Prima Mandala
	<u>210,835</u>	<u>72,335</u>	<u>(79,850)</u>	<u>203,320</u>	

**14. PENDAPATAN**

**14. REVENUE**

Selama tahun yang berakhir 31 Maret 2026 dan 2025, tidak ada pendapatan dari pelanggan yang jumlahnya melebihi 10% dari total pendapatan konsolidasian.

During the years ended 31 March 2026 and 2025, there was no revenue earned from any customer that exceeded 10% of total consolidated revenue.

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March		
	2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	2025 (Tidak diaudit/ Unaudited)	
<b>Saat pengakuan pendapatan</b>			<b>Timing of revenue recognition</b>
Produk dan layanan dialihkan pada waktu tertentu	1,049,412	916,318	Product and services transferred at a point in time
Layanan dialihkan sepanjang waktu	48,906	12,953	Services transferred over time
	<u>1,098,318</u>	<u>929,271</u>	

Pada periode tiga bulan yang berakhir 31 Maret 2026 dan 2025, tidak ada pembelian dari supplier yang melebihi 10% dari total pendapatan konsolidasian.

For the three-month periods ended 31 March 2026 and 2025, there was no purchases from suppliers than exceeded 10% of total consolidated revenues.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**15. BEBAN OPERASIONAL**

**15. OPERATING EXPENSES**

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March		
	2026	2025	
Kompensasi karyawan	192,157	183,391	Employee's compensation
Perbaikan dan pemeliharaan	88,950	88,801	Repairs and maintenance
Utilitas	60,332	61,986	Utilities
Sewa	33,471	30,979	Rental
Perpajakan	25,172	25,846	Taxes
Keperluan kantor	10,356	8,489	Office supplies
Transportasi dan pengiriman	10,258	9,220	Transport and freight
Asuransi	4,935	4,367	Insurance
Promosi	3,097	637	Promotion
Jasa manajemen	2,669	2,650	Management fees
Komunikasi	2,381	2,818	Communication
Jasa profesional	1,566	1,986	Professional fees
Amortisasi	733	770	Amortization
Lain lain	5,097	6,570	Miscellaneous
	<u>441,174</u>	<u>428,510</u>	

**16. TRANSAKSI PIHAK BERELASI**

**16. RELATED PARTY TRANSACTIONS**

Perseroan dikendalikan oleh PT Harkatjaya Bumipersada (berbadan hukum di Indonesia), yang memiliki 53,99% saham Perseroan.

The Company is controlled by PT Harkatjaya Bumipersada (incorporated in Indonesia), which owns 53.99% of the Company's shares.

a. Pembelian barang dan jasa

a. Purchase of goods and services

	Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March		
	2026	2025	
Penjualan aset tetap dan persediaan:			Sales of fixed assets and inventories:
Entitas sependengali	<u>2,181</u>	<u>-</u>	Entities under common control
Pembelian barang dan jasa:			Purchase of goods and services:
Entitas sependengali	<u>206,510</u>	<u>212,089</u>	Entities under common control

b. Kompensasi personil manajemen kunci

b. Key management employees compensation

Total kompensasi (imbalan kerja jangka pendek) direktur dan komisaris Perseroan pada 31 Maret 2026 dan 2025 adalah masing – masing sebesar Rp 7.459 dan Rp. 7.459.

Total compensation (short-term employee benefits) of the Company's directors and commissioners in 31 March 2026 and 2025 were Rp 7,459 and Rp 7,459, respectively.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**16. TRANSAKSI PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

**16. RELATED PARTY TRANSACTIONS (Continued)**

c. Saldo akhir yang timbul dari tagihan lainnya dan pembelian barang atau jasa.

c. *Ending balances arising from other charges and purchase of goods or services.*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025
Piutang lainnya, pihak berelasi:		
Entitas sependengali	2,181	-
Sebagai persentase dari piutang usaha dan piutang lainnya	1.61%	-
Uang muka untuk pembelian aset tetap dari:		
Entitas sependengali	21,002	21,391
Sebagai persentase dari uang muka untuk pembelian aset tetap	20.73%	22.79%
Utang usaha dan utang lainnya kepada pihak-pihak berelasi (Catatan 8):		
Entitas sependengali	68,213	24,172
Sebagai persentase dari utang usaha dan utang lainnya	20.47%	7.73%

*Other receivables, a related party:  
Entities under common control*

*As a percentage from trade and other receivables*

*Advance payment for purchase of fixed asset from:  
Entities under common control*

*As a percentage from advance payment for purchase of fixed assets*

*Trade and other payables to related parties (Note 8):*

*Entities under common control*

*As a percentage from trade and other payables*

Utang lainnya pada pihak-pihak berelasi akan diselesaikan dalam jangka waktu kurang dari satu tahun sehingga disajikan sebagai liabilitas lancar.

*Other payables to related parties will be settled within one year, therefore, they are presented as current liabilities.*

d. Pihak-pihak berelasi dan sifat hubungan adalah sebagai berikut:

d. *The related parties and the nature of relationship are as follows:*

Pihak-pihak berelasi/ <i>Related parties</i>	Jenis transaksi/ <i>Nature of transaction</i>	Sifat hubungan/ <i>Nature of relationship</i>
PT Megatech Engineering	Pembelian peralatan bioskop dan sewa kantor / <i>Purchase of cinema equipment and office rental.</i>	Entitas sependengali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Multi Interbuana Teknindo	Pemeliharaan peralatan bioskop/ <i>Cinema maintenance service.</i>	Entitas sependengali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Delta Raya Sentosa	Pembelian material makanan dan minuman/ <i>Purchase of food and beverages material.</i>	Entitas sependengali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**16. TRANSAKSI PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

**16. RELATED PARTY TRANSACTIONS (Continued)**

d. Pihak-pihak berelasi dan sifat hubungan adalah sebagai berikut (Lanjutan):

d. The related parties and the nature of relationship are as follows (Continued):

Pihak-pihak berelasi/ Related parties	Jenis transaksi/ Nature of transaction	Sifat hubungan/ Nature of relationship
PT Delta Raya Sejahtera	Pembelian material makanan dan minuman serta peralatan F&B/ <i>Purchase of food and beverages material, and F&amp;B equipment.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Citrabersama Mututama	Sewa gedung dan sewa mobil/ <i>Building rental and car rental.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Eka Jaya Agung	Sewa gedung bioskop, jasa pengelolaan dan utilitas/ <i>Building rental for cinema, service charge and utilities.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Grha Hatten Duasatu	Sewa gedung bioskop, jasa pengelolaan dan utilitas/ <i>Building rental for cinema, service charge and utilities.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Bioskop Metropole	Sewa gedung/ <i>Building rental.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Kuliner Sejahtera Raya	Lisensi “Hello Sunday”, pembelian material makanan dan minuman, <i>License “Hello Sunday”, purchase of food and beverages material.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Citra Sejahtera Raya	Penjualan aset tetap dan persediaan/ <i>Sales of fixed assets and inventories.</i>	Entitas sepend dali – dimiliki oleh pemegang saham akhir yang sama/ <i>An entity under common control – owned by the same ultimate shareholder.</i>
PT Adi Pratama Nusantara	Sewa mobil / <i>Car rental.</i>	Pemegang saham nonpend ali/ <i>Non-controlling interest.</i>
Harris Lasmana	Sewa gedung dan jasa pengelolaan/ <i>Building rental, car rental and service charge.</i>	Pend ali PT Adi Pratama Nusantara/ <i>Party who is controlling PT Adi Pratama Nusantara.</i>
Dewan Komisaris dan Direksi/ <i>Board of Commissioners and Directors</i>	Gaji dan imbalan jangka pendek lainnya/ <i>Salaries and other short-term benefits.</i>	Personil manajemen kunci/ <i>Key management personnel.</i>

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**17. LABA PER SAHAM**

**17. EARNINGS PER SHARE**

Perhitungan laba bersih per saham adalah berdasarkan data sebagai berikut:

*The computation of basic earnings per share are based on the following data:*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Maret/ March 2025* (Tidak diaudit/ Unaudited)	
Laba untuk perhitungan laba per saham dasar	(8,153)	(69,425)	<i>Profit for computations of basic earnings per share</i>
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa beredar untuk perhitungan laba bersih per saham dasar, disesuaikan atas dampak pembelian saham treasury (dalam nilai penuh)	81,648,382,260	83,341,343,053	<i>Weighted average number of ordinary shares for computation of basic earnings per share, adjusted from the impact of treasury shares purchased (in full amount)</i>
Dampak distribusi saham treasury kepada pemegang saham dengan rasio 50:1 (Catatan 22) (dalam nilai penuh)	1,632,939,689	3,656,947	<i>Impact of treasury shares distributed to shareholders at a 50:1 ratio (Note 22) (in full amount)</i>
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa beredar untuk perhitungan laba bersih per saham dasar setelah distribusi saham treasury 50:1 (Catatan 22) (dalam nilai penuh)	83,281,321,949	83,345,000,000	<i>Weighted average number of outstanding ordinary shares for the calculation of basic earnings per share after the 50:1 treasury share distribution (Note 22) (in full amount)</i>
Laba bersih per saham (dalam nilai penuh)	<u>(0.10)</u>	<u>(0.83)</u>	<i>Basic earnings per share (in full amount)</i>

Perseroan tidak memiliki potensi saham biasa dilusian pada 31 Maret 2026 dan 2025.

*The Company has no potential dilutive ordinary shares in 31 March 2026 and 2025.*

\* Jumlah rata-rata tertimbang pada 31 Maret 2025 sudah disajikan kembali sehubungan dengan distribusi saham Treasury (Catatan 22)

*\* The weighted average number of ordinary shares has been restated with regards to the treasury shares distribution (Note 22)*

**18. LABA SEBELUM BUNGA, PAJAK, PENYUSUTAN DAN AMORTISASI**

**18. EARNING BEFORE INTEREST, TAX, DEPRECIATION AND AMORTIZATION**

Rekonsiliasi laba sebelum bunga, pajak, penyusutan dan amortisasi dengan laba:

*Reconciliation of earnings before interest, tax, depreciation and amortization to profit:*

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Maret/ March 2025 (Tidak diaudit/ Unaudited)	
Laba (Rugi) sebelum pajak penghasilan	477	(90,392)	<i>Profit (Loss) before income tax</i>
Penyesuaian:			<i>Adjustment:</i>
-Penyusutan	200,041	195,571	<i>Depreciation -</i>
-Amortisasi (Catatan 15)	733	770	<i>Amortization (Note15) -</i>
-Beban keuangan, neto	25,648	19,263	<i>Net finance cost -</i>
Laba sebelum bunga, pajak, penyusutan dan amortisasi	<u>226,899</u>	<u>125,212</u>	<i>Earning before interest, tax, Depreciation and amortization</i>

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**19. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN**

**19. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL  
RISK MANAGEMENT**

**Instrumen keuangan**

Aset dan liabilitas keuangan Grup diharapkan dapat terealisasi atau diselesaikan dalam waktu dekat. Oleh karena itu, nilai tercatatnya mendekati nilai wajarnya.

**Manajemen risiko keuangan**

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar.

a. Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian keuangan jika pelanggan atau pihak rekanan dari instrumen keuangan gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Risiko kredit Grup pada prinsipnya timbul dari piutang usaha dari pelanggan.

Nilai tercatat aset keuangan mencerminkan eksposur kredit maksimumnya, sebagai berikut:

	Nilai tercatat/Carrying value	
	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025
Kas di bank dan setara kas	1,732,964	1,790,454
Piutang usaha dan piutang lainnya	135,561	105,163
Dana jaminan (bagian dari aset tidak lancar lainnya)	91,738	91,451
	<u>1,960,263</u>	<u>1,987,068</u>

**Piutang usaha**

Eksposur risiko kredit Grup dipengaruhi terutama oleh karakteristik individu dari setiap pelanggan. Namun, manajemen juga mempertimbangkan faktor-faktor yang dapat mempengaruhi risiko kredit pelanggannya, termasuk risiko gagal bayar yang terkait dengan industri tempat pelanggan beroperasi.

Grup meminimalkan eksposur terhadap risiko kredit dari piutang usaha dengan memastikan bahwa penjualan produk dilakukan hanya kepada pelanggan yang layak mendapatkan kredit dengan rekam jejak yang terbukti atau riwayat kredit yang baik, menetapkan batasan kredit yang dapat diterima untuk pelanggan dan memantau eksposur terkait dengan batasan-batasan tersebut. Eksposur juga dibatasi lebih lanjut dengan mewajibkan syarat pembayaran tidak lebih dari 30 hari dan dengan secara aktif memberlakukan penagihan dari pelanggan sebelum tanggal jatuh tempo.

**Financial instruments**

The Group's financial assets and liabilities are expected to be realized or settled in the near term. Therefore, their carrying amounts approximate their fair values.

**Financial risk management**

In performing its operating, investing and financing activities, the Group faces financial risks such as credit risk, liquidity risk and market risk.

a. Credit Risk

Credit risk is the risk of financial loss in the event that a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations. The Group's credit risk principally arises from trade receivables from customers.

The carrying amounts of financial assets represent the maximum credit exposure, as follows:

Cash in banks and cash equivalents
Trade and other receivables
Refundable deposits (part of other non-current assets)

**Trade receivables**

The Group's exposure to credit risk is influenced mainly by the individual characteristics of each customer. However, management also considers the factors that may influence the credit risk of its customer base, including the default risk associated with the industry in which customers operate.

The Group minimizes its exposure to credit risk of trade receivables by setting policies in place to ensure that sales of products are made only to creditworthy customers with proven track record or good credit history, setting credit limit for customers and monitor the exposure associated with these restrictions. The exposure is also further limited by mandating payment terms of no longer than 30 days and by actively enforcing collection from customers prior to the due date.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**19. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**19. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL  
RISK MANAGEMENT (Continued)**

**Manajemen risiko keuangan (Lanjutan)**

**Financial risk management (Continued)**

a. Risiko Kredit (Lanjutan)

a. Credit Risk (Continued)

**Kas dan Setara Kas**

**Cash and Cash equivalent**

Kas dan setara kas Grup ditempatkan di bank yang bereputasi baik yang tunduk terhadap peraturan yang ketat, oleh sebab itu, eksposur terhadap kerugian diminimalkan.

The Group's cash in banks and cash equivalents are deposited at reputable banks that are subject to tight regulations, therefore, the exposure to loss is minimized.

b. Risiko Likuiditas

b. Liquidity Risk

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Grup akan mengalami kesulitan dalam memenuhi liabilitas keuangan karena kekurangan dana.

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds.

Berikut ini adalah arus kas kontraktual liabilitas keuangan:

The following is the contractual maturities of financial liabilities:

	Arus kas kontraktual/Contractual cash flows					
	Jumlah tercatat/ Carrying amount	Total/ Total	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam 1 dan 5 tahun/ Between 1 and 5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
<b>31 Maret 2026</b>						<b>31 March 2026</b>
Utang usaha dan utang lainnya	333,194	333,194	333,194	-	-	Trade and other payables
Liabilitas sewa	1,663,912	2,808,165	251,448	1,246,369	1,310,348	Lease liabilities
	<u>1,997,106</u>	<u>3,141,359</u>	<u>584,642</u>	<u>1,246,369</u>	<u>1,310,348</u>	

	Arus kas kontraktual/Contractual cash flows					
	Jumlah tercatat/ Carrying amount	Total/ Total	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Dalam 1 dan 5 tahun/ Between 1 and 5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	
<b>31 Desember 2025</b>						<b>31 December 2025</b>
Utang usaha dan utang lainnya	312,505	312,505	312,505	-	-	Trade and other payables
Liabilitas sewa	1,677,168	2,850,190	242,566	1,257,602	1,350,022	Lease liabilities
	<u>1,989,673</u>	<u>3,162,695</u>	<u>555,071</u>	<u>1,257,602</u>	<u>1,350,022</u>	

c. Risiko Pasar

c. Market Risk

Risiko pasar adalah risiko bahwa perubahan kurs dan tingkat bunga akan mempengaruhi penghasilan Grup atau nilai dari instrumen keuangannya. Tujuan manajemen risiko pasar adalah untuk menjaga eksposur risiko pasar dalam parameter yang dapat diterima, sementara mengoptimisasi imbal hasil.

Market risk is the risk that changes in foreign exchange rates and interest rates will affect the Group's income or the value of its financial instruments. The objective of market risk management is to maintain market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return.

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**19. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**19. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL  
RISK MANAGEMENT (Continued)**

**Manajemen risiko keuangan (Lanjutan)**

**Financial risk management (Continued)**

c. Risiko Pasar (Lanjutan)

c. Market Risk (Continued)

Risiko mata uang

Currency risk

Eksposur neto Grup terhadap Dolar AS adalah sebagai berikut:

The Group's net exposure to the US Dollar is as follows:

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Dalam Dolar AS (nilai penuh)			<i>In US Dollar (in full amount)</i>
Aset	331,671	340,425	<i>Assets</i>

Pada tanggal pelaporan, saldo aset moneter dalam mata uang selain Rupiah dijabarkan ke dalam Rupiah dengan kurs yang berlaku yaitu Rp 16.993/USD pada tanggal 31 Maret 2026, Rp 16.782/USD pada tanggal 31 Desember 2025.

At the reporting dates, balances of monetary assets denominated in currencies other than Rupiah are translated into Rupiah using the prevailing exchange rates, which were as of 31 March 2026: Rp 16,993/USD, 31 December 2025: Rp 16,782/USD.

Menguat/melemahnya Rupiah terhadap Dollar AS akan menyebabkan (penurunan) kenaikan ekuitas dan laba setelah pajak penghasilan. Analisa ini didasarkan pada varian kurs Dollar AS yang manajemen pertimbangan cukup mungkin terjadi pada tanggal pelaporan. Analisa ini mengasumsikan semua variable lainnya, terutama suku bunga, tetap konstan dan mengabaikan dampak dari prakiraan penjualan dan pembelian.

A strengthening/weakening of the Rupiah against the US Dollar would have (decreased) increased equity and profit after income tax. This analysis is based on US Dollar rate variances that management considers as being reasonably possible at the reporting date. The analysis assumes that all other variables, in particular interest rates, remain constant and ignores any impact of forecasted sales and purchases.

**Analisis sensitivitas**

**Sensitivity analysis**

Grup menilai penguatan/pelemahan Dolar AS terhadap Rupiah pada tanggal 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 tidak akan berdampak signifikan terhadap ekuitas dan laba setelah pajak penghasilan.

The Group assessed that the strengthening/weakening of US Dollar against Indonesian Rupiah at 31 March 2026 and 31 December 2025 would not have significant impact to equity and profit after income tax.

**Manajemen risiko modal**

**Capital risk management**

Grup mengelola modal dengan tujuan untuk dapat mempertahankan kelangsungan usaha dan menjaga kemampuannya untuk memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya, dan mempertahankan struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal efektif. Tujuan ini dicapai dengan menyesuaikan jumlah dividen dan mengoptimalkan tingkat utang.

The Group manages capital with the objective of being able to continue as a going concern and sustaining its ability to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders, as well as maintaining an optimal capital structure to minimize the effective cost of capital. This objective is achieved by adjusting the amounts of dividends and by optimizing debt levels.



**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**20. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

**20. SEGMENT INFORMATION (Continued)**

Aset dan liabilitas segmen	Segment assets and liabilities			
	31 Maret/ March 2026 (Tidak Diaudit/ Unaudited)			
	Segmen yang dilaporkan / Reportable segments			
	Film, makanan dan minuman/ Movie, food and beverages	Semua segmen lainnya/ All other segments	Jumlah / Total	
Dalam Jutaan Rupiah				In millions of Rupiah
Aset segmen	4,397,046	64,112	4,461,158	Segment assets
Aset segmen yang tidak dapat dialokasikan			2,261,945	Unallocated segment assets
			<b>6,723,103</b>	
Liabilitas segmen	2,050,226	92,569	2,142,795	Segment liabilities
Liabilitas segmen yang tidak dapat dialokasikan			240,312	Unallocated segment liabilities
			<b>2,383,107</b>	
	31 Desember/December 2025			
	Segmen yang dilaporkan / Reportable segments			
	Film, makanan dan minuman/ Movie, food and beverages	Semua segmen lainnya/ All other segments	Jumlah / Total	
Dalam Jutaan Rupiah				In millions of Rupiah
Aset segmen	4,466,352	68,806	4,535,158	Segment assets
Aset segmen yang tidak dapat dialokasikan			2,228,161	Unallocated segment assets
			<b>6,763,319</b>	
Liabilitas segmen	2,039,836	92,575	2,132,411	Segment liabilities
Liabilitas segmen yang tidak dapat dialokasikan			291,049	Unallocated segment liabilities
			<b>2,423,460</b>	

Jumlah yang dilaporkan kepada Direksi sehubungan dengan jumlah aset dan liabilitas diukur dengan cara yang konsisten dengan yang dilaporkan dalam laporan keuangan interim konsolidasian. Aset dan liabilitas ini dialokasikan berdasarkan segmen operasi.

The amount provided to the Board of Directors with respect to assets and liabilities are measured in a manner consistent with that of the interim consolidated financial statements. These assets and liabilities are allocated based on the segment operation.

Rekonsiliasi aset segmen terhadap jumlah aset adalah sebagai berikut:

Reportable segments' assets are reconciled to total assets as follows:

	31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 2025	
Aset segmen untuk segmen yang dilaporkan	4,461,158	4,535,158	Segment assets for reportable segments
Yang tidak dapat dialokasikan:			Unallocated:
- Kas dan setara kas	1,748,683	1,810,983	Cash and cash equivalents -
- Piutang usaha dan piutang lainnya	135,561	105,163	Trade and other receivables -
- Pajak dibayar dimuka	2,285	1,555	Prepaid taxes -
- Aset lancar lainnya	35,687	29,172	Other current assets-
- Aset pajak tangguhan	86,012	72,079	Deferred tax assets -
- Uang muka untuk pembelian aset tetap	101,311	93,864	Advance payment for purchase of fixed assets
- Klaim pengembalian pajak	40,645	2,354	Claims for tax refund -
- Aset tidak lancar lainnya	111,761	112,991	Other non-current assets -
Jumlah aset menurut laporan posisi keuangan konsolidasian	<b>6,723,103</b>	<b>6,763,319</b>	Total assets per consolidated statement of financial position

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**20. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

**20. SEGMENT INFORMATION (Continued)**

**Aset dan liabilitas Segmen (Lanjutan)**

**Segment assets and liabilities (Continued)**

Rekonsiliasi liabilitas segmen terhadap jumlah liabilitas adalah sebagai berikut:

Reportable segments' liabilities are reconciled to total liabilities as follows:

	<b>31 Maret/ March 2026 (Tidak diaudit/ Unaudited)</b>	<b>31 Desember/ December 2025</b>	
Liabilitas segmen untuk segmen yang dilaporkan	2,142,795	2,132,411	Segment liabilities for reportable segments
Yang tidak dapat dialokasikan:			Unallocated:
- Utang pajak penghasilan	74,585	89,401	Income tax payable -
- Utang pajak lainnya	76,568	108,671	Other taxes payable -
- Liabilitas pajak tangguhan	1,343	1,388	Deferred tax liabilities -
- Kewajiban imbalan kerja	87,816	91,589	Employee benefits obligation -
Jumlah liabilitas menurut laporan posisi keuangan konsolidasian	<b>2,383,107</b>	<b>2,423,460</b>	Total liabilities per statement of consolidated financial position

**Informasi Geografis**

**Geographical Information**

Jabodetabek	Jawa kecuali Jabodetabek/ Java except Jabodetabek			Diluar Jawa/ Outside of Java			
	Bandung	Jember	Sidoarjo	Ambon	Gorontalo	Manokwari	Pontianak
Bekasi	Bondowoso	Karawang	Solo	Asahan	Jambi	Mataram	Rokan Hilir
Bogor	Cianjur	Kediri	Sleman	Badung	Jayapura	Magapura	Samarinda
Depok	Cilegon	Klaten	Sumedang	Balikpapan	Kapuas	Medan	Singkawang
Jakarta	Cirebon	Madiun	Surabaya	Bandar-	Kendari	Mimika	Sorong
Tangerang	Garut	Malang	Surakarta	Lampung	Kubu Raya	Padang	Tanjung
	Gresik	Pekalongan	Tasikmalaya	Banjarmasin	Kupang	Palangkaraya	Pinang
	Indramayu	Semarang	Yogyakarta	Batam	Labuhan-batu	Palembang	Tarakan
				Bengkulu	Makasar	Palu	Ternate
				Denpasar	Mamuju	Pangkal Pinang	Timika
				Dumai	Manado	Pekanbaru	

**Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March 2026  
(Tidak diaudit/ Unaudited)**

	<b>Jabodetabek</b>	<b>Jawa kecuali Jabodetabek/ Java except Jabodetabek</b>	<b>Diluar Jawa/ Outside of Java</b>	<b>Total</b>	
Pendapatan					Revenue
Film	245,000	161,428	258,902	665,330	Movie
Makanan dan minuman	142,899	74,733	139,940	357,572	Food and beverages
Lainnya yang dapat diatribusikan ke tiap lokasi bioskop	1,120	218	252	1,590	Other revenue attributable to each cinema location
	<b>389,019</b>	<b>236,379</b>	<b>399,094</b>	<b>1,024,492</b>	

**Periode tiga bulan berakhir 31 Maret/ Three-month periods ended 31 March 2025  
(Tidak diaudit/ Unaudite)**

	<b>Jabodetabek</b>	<b>Jawa kecuali Jabodetabek/ Java except Jabodetabek</b>	<b>Diluar Jawa/ Outside of Java</b>	<b>Total</b>	
Pendapatan					Revenue
Film	235,973	135,394	210,865	582,232	Movie
Makanan dan minuman	133,789	61,625	112,947	308,361	Food and beverages
Lainnya yang dapat diatribusikan ke tiap lokasi bioskop	1,480	206	432	2,118	Other revenue attributable to each cinema location
	<b>371,242</b>	<b>197,225</b>	<b>324,244</b>	<b>892,711</b>	

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/*In millions of Rupiah, unless otherwise specified*)

**21. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING**

**21. SIGNIFICANT AGREEMENTS**

Grup memiliki perjanjian eksploitasi teatrical dengan pemilik dan importir film yang memasok film ke bioskop yang dimiliki dan dioperasikan oleh Grup. Perjanjian ini bersifat non-eksklusif dan dibuat untuk setiap judul film dengan mekanisme pembagian pendapatan sebesar 50% dari total penjualan tiket setelah dikurangi pajak hiburan sesuai ketentuan pajak daerah. Perusahaan pemilik dan importir film tersebut, diantaranya adalah, PT Kharisma Starvision Plus, PT MD Entertainment, PT Falcon Pictures, PT Rapi Film, PT Akal Andal Aksara, PT Dee Sukses Indonesia dan PT Omega Film.

*The Group has a theatrical exploitation agreement with the owners and importers of films to supply films to cinemas owned and operated by the Group. This agreement is non-exclusive and shall be made for each title of the film with a revenue sharing mechanism of 50% of total ticket sales after deducted by entertainment tax under regional tax law. The companies who own and import the films, among others, are PT Kharisma Starvision Plus, PT MD Entertainment, PT Falcon Pictures, PT Rapi Film, PT Akal Andal Aksara, PT Dee Sukses Indonesia and PT Omega Film.*

Grup memiliki perjanjian-perjanjian penting lainnya, yaitu:

*The Group has other significant agreements with:*

- a. PT Megatech Engineering, Perjanjian Kerja sama Jual Beli dan Pemasangan Peralatan Bioskop tanggal 12 April 2017. Berdasarkan perjanjian ini kewajiban PT Megatech Engineering, antara lain : (i) menyediakan peralatan bioskop berdasarkan pesanan Grup; (ii) mengirimkan peralatan bioskop pada lokasi yang sudah ditentukan, dan (iii) melakukan pemasangan peralatan bioskop pada lokasi yang sudah ditentukan. Besaran imbalan mengacu kepada negosiasi kedua belah pihak, yang akan dimasukkan ke dalam tagihan yang diterbitkan oleh PT Megatech Engineering. Perjanjian ini dapat diakhiri oleh salah satu pihak jika salah satu pihak diantaranya, (i) dalam proses likuidasi sukarela selain untuk tujuan rekonstruksi atau penggabungan usaha, (ii) tidak dapat melakukan pembayaran atau (iii) berhenti melakukan bisnis utamanya atau asetnya disita.
- b. PT Multi Interbuana Teknindo (“MIT”), Perjanjian Kerjasama tanggal 12 April 2017. Berdasarkan perjanjian ini, MIT berkewajiban untuk, antara lain, memberikan jasa perawatan peralatan bioskop di lokasi yang telah ditentukan dan melakukan pemeriksaan setiap peralatan bioskop yang sudah diperbaiki berdasarkan permintaan Grup. Perjanjian ini berlaku sejak tanggal 1 Januari 2016 hingga salah satu pihak mengakhiri perjanjian.
- c. PT Delta Raya Sentosa, Perjanjian tanggal 26 April 2017. Berdasarkan perjanjian ini, PT Delta Raya Sentosa berkewajiban untuk memasok produk makanan dan minuman kepada Grup. Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2017 dengan perpanjangan secara otomatis. Nilai perjanjian ini ditentukan berdasarkan pada faktur yang diterbitkan oleh PT Delta Raya Sentosa.
- d. PT Delta Raya Sejahtera, Perjanjian tanggal 26 April 2017. Berdasarkan perjanjian ini, PT Delta Raya Sejahtera berkewajiban untuk memasok produk makanan dan minuman kepada Grup. Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2017 dengan perpanjangan secara otomatis. Nilai perjanjian ini ditentukan berdasarkan pada faktur yang diterbitkan oleh PT Delta Raya Sejahtera.

- The Group has other significant agreements with:*
- a. *PT Megatech Engineering, Cooperation of Sale and Purchase and Installation of Cinema equipment Agreement dated 12 April 2017. Pursuant to this agreement, PT Megatech Engineering is required to, among others: (i) provide cinema equipment based on the Group's order (ii) deliver the ordered cinema equipment at the designated locations, and (iii) install the cinema equipment at the designated locations. The fee refers to negotiations between both parties, which will be included in the invoices issued by PT Megatech Engineering. Either party may at any time immediately terminate this agreement, if either party, among others, (i) is in the process of voluntary liquidation other than for the purpose of reconstruction or mergers, (ii) is unable to make any payments or (iii) ceases to conduct its main business or its assets are confiscated.*
  - b. *PT Multi Interbuana Teknindo (“MIT”), Cooperation Agreement dated 12 April 2017. Pursuant to this agreement, MIT is required to, among others, provide cinema equipment maintenance services at the designated locations and inspect each of cinema equipment that has been serviced based on the Group's request. This agreement is valid from 1 January 2016 until one of the parties terminates the agreement.*
  - c. *PT Delta Raya Sentosa, Agreement dated 26 April 2017. Based on this agreement, PT Delta Raya Sentosa is obliged to supply food and beverage products to the Group. This agreement is valid until 31 December 2017 with automatic extension. The value of this agreement is determined based on the invoice issued by PT Delta Raya Sentosa.*
  - d. *PT Delta Raya Sejahtera, Agreement dated 26 April 2017. Based on this agreement, PT Delta Raya Sejahtera is obliged to supply food and beverage products to the Group. This agreement is valid until 31 December 2017 with automatic extension. The value of this agreement is determined based on the invoice issued by PT Delta Raya Sejahtera.*

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**21. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)**

**21. SIGNIFICANT AGREEMENTS (Continued)**

- e. PT Prakarsa Gunawan & Son (“PGS”), Perjanjian Kerjasama Pembangunan Bioskop tanggal 12 April 2017. Berdasarkan perjanjian ini, PGS diwajibkan untuk menyerahkan setiap dan seluruh hasil pembangunan sesuai dengan ketentuan perjanjian ini dan dalam bentuk yang memuaskan Grup. Perjanjian ini berlaku sejak 1 Januari 2016 sampai diakhiri oleh salah satu pihak dalam perjanjian ini. Nilai perjanjian kerjasama ini sesuai dengan nilai masing-masing faktur pembangunan bioskop yang disetujui oleh para pihak.
- f. Pada tahun 2023, Perseroan memiliki kerjasama bagi hasil dengan IMAX Corporation untuk penyewaan dan pemeliharaan sistem teater IMAX serta penggunaan lisensi merek dagang IMAX. Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 10 tahun, dengan opsi perpanjangan untuk 5 tahun.

- e. *PT Prakarsa Gunawan & Son (“PGS”), Cinema Development Cooperation Agreement dated 12 April 2017. Based on this agreement, PGS is required to deliver any and all development results in accordance with the provisions of this agreement and in a form that satisfies the Group. This agreement is valid from 1 January 2016 until terminated by one of the parties of this agreement. The value of this cooperation agreement is in accordance with the value of each cinema construction invoice agreed by the parties.*
- f. *In 2023, the Company has a profit-sharing agreement with IMAX Corporation for lease and maintenance of IMAX theater system and IMAX trademark license. This agreement is applicable for 10 years with option to extend an additional 5 years.*

**22. KEJADIAN SETELAH PERIODE PELAPORAN**

**22. EVENT AFTER REPORTING DATE**

Pada Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan (RUPST) Tahun Buku 2025 tanggal 6 April 2026, pemegang saham menerima pengunduran diri Bapak Mohammad Noor Rachman Soejoeti. Selain itu, Dewan Komisaris juga telah mengangkat ketua komite audit berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris pada April 2026, sehingga susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit Perseroan pada tanggal laporan ini adalah sebagai berikut:

*At the Company’s Annual General Meeting of Shareholders (AGMS) for Fiscal Year 2025 held on 6 April 2026, the shareholders accepted the resignation of Mr. Mohammad Noor Rachman Soejoeti. In addition, the Board of Commissioners has also appointed the Chairman of the Audit Committee based on the Resolution of the Board of Commissioners in April 2026, therefore the composition of the Company’s Board of Commissioners, Board of Directors, and Audit Committee as of the date of this report is as follows:*

Dewan Komisaris

Komisaris Utama  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen

Ongki Wanadjati Dana  
Melia Suherman  
Harris Lasmana  
Sacheen Harris Lasmana  
Edwin Surya Winarta  
Ongki Wanadjati Dana  
Ariani Vidya Sofjan

Board of Commissioners

President Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner

Direksi

Presiden Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur

Suryo Suherman  
Arif Suherman  
Tri Rudy Anitio  
Dody Suhartono

Board of Directors

President Director  
Director  
Director  
Director

Komite Audit

Ketua  
Anggota  
Anggota

Ariani Vidya Sofjan  
Fitradewata Teramihardja  
Sammy TS Lalamentik

Audit Committee

Chairman  
Member  
Member

**PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK DAN ENTITAS ANAK/  
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA TBK AND SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN INTERIM KONSOLIDASIAN/  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 MARET 2026 (TIDAK DIAUDIT), 31 DESEMBER 2025 (DIAUDIT) DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR  
31 MARET 2026 DAN 2025 (TIDAK DIAUDIT)/ AS OF 31 MARCH 2026 (UNAUDITED), 31 DECEMBER 2025(AUDITED) AND FOR  
THE THREE-MONTH PERIODS ENDED 31 MARCH 2026 AND 2025 (UNAUDITED)

(Dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain/In millions of Rupiah, unless otherwise specified)

**22. KEJADIAN SETELAH PERIODE PELAPORAN  
(Lanjutan)**

**22. EVENT AFTER REPORTING DATE  
(Continued)**

Pada RUPST Tahun Buku 2025 tanggal 6 April 2026, pemegang saham telah menyetujui pembagian dividen tunai sejumlah Rp 12 (dalam satuan Rupiah penuh) per saham biasa atas saldo laba Perseroan per 31 Desember 2025, dimana sebesar Rp 408.254 atau Rp 5 (dalam satuan Rupiah penuh) per saham merupakan dividen interim yang telah dibayarkan pada tanggal 28 November 2025. Dividen tunai sisanya sebesar Rp 7 (dalam satuan Rupiah) telah dibayarkan pada tanggal 28 April 2026.

*Based on the AGMS for financial year 2025 dated 6 April 2026, the shareholders approved the distribution of a cash dividend of Rp 12 (in full Rupiah) per share from the Company's retained earnings as of 31 December 2025. Of this amount, Rp 408,254 or Rp 5 (in full Rupiah) per share, represents the interim dividend that was paid on 28 November 2025. The remaining cash dividend of Rp 7 (in full Rupiah) per share was paid on 28 April 2026.*

Pada RUPST Tahun Buku 2025 tanggal 6 April 2026, pemegang saham juga menyetujui distribusi saham treasury Perseroan untuk meningkatkan jumlah saham beredar, dimana distribusi saham ini dilakukan secara proposional dengan rasio 50:1, yaitu setiap 50 (lima puluh) lembar saham yang berhak, akan mendapatkan 1 (satu) lembar saham treasury. Distribusi Saham Tresuri dengan total saham treasury sebesar 1,632,939,689 lembar saham telah didistribusikan ke pemegang saham pada tanggal 28 April 2026.

*At the AGMS for Fiscal Year 2025 held on 6 April 2026, the shareholders also approved the distribution of the Company's treasury shares to increase the number of shares outstanding. This distribution will be carried out on a proportional basis with a ratio of 50:1, which each 50 (fifty) eligible shares held, shareholders will receive 1 (one) treasury share. The distribution of treasury shares, totaling 1,632,939,689 shares, was carried out to shareholders on on 28 April 2026.*

Sehingga, susunan pemegang saham Perseroan menjadi sebagai berikut:

*Therefore, the composition of the Company's shareholders was as follows:*

Pemegang saham/ Shareholders	Jumlah saham (dalam nilai penuh)/ Number of shares (in full amount)	Jumlah nominal/ Nominal value	%
PT Harkatjaya Bumipersada	45,900,000,000	367,200	55.07
PT Adi Pratama Nusantara	11,475,000,000	91,800	13.77
Salween Investment Pte. Ltd., Singapura/Singapore	19,135,200,000	153,081	22.96
Lain-lain – Publik/ Others – Public	6,769,724,289	54,158	8.12
Jumlah Saham beredar/Total shares outstanding	83,279,924,289	666,239	99.92
Saham treasury/Treasury shares	65,075,711	521	0.08
	<b>83,345,000,000</b>	<b>666,760</b>	<b>100.00</b>

Kepemilikan saham Perseroan oleh Direksi dan Dewan Komisaris menjadi sebagai berikut:

*The Company's shares owned by the Board of Directors and Board of Comissioners to be as follows:*

Pemegang saham/ Shareholders	Jumlah saham (dalam nilai penuh)/ Number of shares (in full amount)	Jumlah nominal/ Nominal value	%
Edwin Surya Winarta (Komisaris/Commissioner)	2,080,698	16.65	0.0025

**Tambahan modal disetor**

**Additional paid-in capital**

Selisih harga penawaran saham perdana dengan nilai nominal	2,183,770	<i>Excess of initial public offering price over par value</i>
Selisih setoran modal dengan nilai nominal	1,830	<i>Capital paid in excess of par</i>
Distribusi saham treasury	(222,850)	<i>Distribution of treasury shares</i>
Biaya emisi saham	(78,315)	<i>Share issuance cost</i>
	<b>1,884,435</b>	

Setelah distribusi saham treasury, sisa lembar saham treasury adalah sebesar 65.075.711 lembar saham atau senilai Rp 8.881.

*Following the distribution of treasury shares, the remaining treasury shares was amounted to 65,075,711 shares, equivalent to Rp 8,881.*